



MĚSTSKÝ ÚŘAD VELTRUSY

odbor výstavby a územního plánování

Palackého 9, 277 46 Veltrusy

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

SPIS.ZN.: VÚP/0489/2019/JKo

Č.J.: MUV-0749/2019/JKo

VYŘIZUJE: Ing. Josef Košťál

TEL.: 315 781 177

E-MAIL: kostal@veltrusy.cz

DLE ROZDĚLOVNÍKU

DATUM: 5.3.2019

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Veltrusy, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 190 stavebního zákona, v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 6.2.2019 podala

Obec Všeštiny, zast. starostou Ing. arch. Jiřím Hánlem, IČO 00237311, Všeštiny č.p. 7, 277 46 Veltrusy

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

Rekonstrukce komunikace v ulici Lva Šimáka a ulici Vojkovská – veřejné osvětlení Všeštiny

(dále jen „stavba“) na pozemcích parc.č. 157/51, 367/1, 381/1 a st. 22/1 v katastrálním území Všeštiny u Veltrus.

Druh a účel umístěvané stavby:

- elektroinstalace pro veřejné osvětlení bude v ulici Lva Šimáka a v ulici Vojkovská
- stávající VO se v této části obce demontuje a zruší
- přemístění zařízení místního rozhlasu ze stávajících stožárů na nejbližší nové stožáry VO
- Napjevic bod bude stávající rozvaděč VO, ze které budou vyvedeny tři větve kabelů
- první větev: WL1 bude pro připojení svítidel VO1.1 a VO1.2 v horní části ulice Vojkovská
- druhá větev WL2 bude pro připojení svítidel WL2 bude pro připojení svítidel VO2.1 až VO2.7 ve spodní části ul. Vojkovská a ul. Lva Šimáka
- třetí větev WL3 bude pro připojení svítidel VO3.1 a VO3.2 v ulici Lomená a stávajících svítidel v ulici
- stožáry budou osazené v betonovém základě

- výška stožárů bude 4 m nad zemí a budou osazené výložníky pro osazení svítidel

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí – veřejné osvětlení – situace v M 1 : 250, kterou zpracoval v 12/2018 zpracoval Miloš Janák, zodpovědným projektantem je Ing. arch. Jiří Hánl, ČKA 00 593.
2. Pro umístění stavby stavebník zajistí splnění podmínek vyplývajících ze stanoviska obce Všestudy ze dne 7.1.2019:
V dané lokalitě se nachází stávající IS, které nejsou zdokumentovány (veřejné osvětlení + dešťová kanalizace). V rámci stavby bude provedeno ověření jejich polohy pomocí ručně kopaných sond. V průběhu výstavby je nebytné zachovat základní obslužnost dané lokality, především pro složky IZS (integrovaného záchranného systému). Úplná uzavírka bude provedena vždy jen na co nejkratší dobu v závislosti na druhu prováděných činností, např. pokládka živičného koberce.
3. Stavebník zajistí splnění podmínek vyplývajících ze „**Souhrnného vyjádření odboru životního prostředí Městského úřadu Kralupy nad Vltavou,**“ ze dne 21.01.2019 Č.j.:MUKV 107410/2018 OŽP, spis. zn.: MUKV-S 26073/2018, č.j. MUKV 107410/2018 OŽP

1) Vyjádření z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů: **Závazné stanovisko**

Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor životního prostředí, vodoprávní úřad jako dotčený správní úřad podle ustanovení § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů dále jen „vodní zákon“, a podle ustanovení § 136 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „správní řád“ v souladu s ustanovením § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů vydává toto závazné stanovisko: **souhlasí** se záměrem:

název stavby: Všestudy – rekonstrukce ul. Lva Šimáka+Vojkovská (místní komunikace +VO)

katastrální území: Všestudy u Veltrus

pozemek parc. č.: 157/51, 367/1, 381/1 a st. 22/1

investor/stavebník: Obec Všestudy, IČO:00237311, Všestudy 7, 277 46 Veltrusy, zastoupená starostou Ing. arch. Jiřím Hánlem

- 1) Při provádění stavebních prací je potřeba zajistit ochranu povrchových a podzemních vod před možným znečištěním.
- 2) Kvůli možnému střetu s vodovodem a kanalizací pro veřejnou potřebu je třeba stanovisko jejich provozovatelů.

2) Vyjádření z hlediska zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen **zákon o odpadech**): **Závazné stanovisko**

Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor životního prostředí (dále jen „městský úřad“), jako věcně a místně příslušný orgán veřejné správy na úseku odpadového hospodářství podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, § 71 písm. k) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech (dále jen „zákon o odpadech“) a podle § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“). **Souhlasí** podle ustanovení § 79 odst. 4 zákona o odpadech a § 149 odst. 1 správního řádu s povolením stavby z hlediska nakládání s odpady:

katastrální území: pozemek parc. č.: Všestudy u Veltrus, 157/51, 367/1, 381/1 a st. 22/1

bez podmínek.

3) Vyjádření z hlediska zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších změn a doplňků

(dále jen zákon): Při stavbě a s ní spojených pracích nesmí dojít k poškození ponechávaných dřevin rostoucích mimo les (dle § 7 odst. 1 zákona). Pokud jsou dřeviny ohroženy, je nutno učinit opatření k jejich ochraně. Výkopový a stavební materiál musí být deponován mimo plochy s dřevinami (nesmí dojít k nahrnutí zeminy ke kmenům dřevin a ke snížení ani zvýšení výšky stávajícího terénu v prostoru povrchového kořenového systému dřevin aj.)

4) Vyjádření z hlediska zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších změn a předpisů (dále jen zákon):

Dle předložené dokumentace pozemke č. 157/51 v k.ú. Všestudy je součástí zemědělského půdního fondu, v KN veden jako orná půda. Investor je povinen požádat o udělení souhlasu s odnětím zemědělské půdy ze ZPF pro uvedený účel a žádost doložit všemi povinnými doklady dle zákona.

4. stanoviska, které vydal **Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, územní odbor Mělník**, dopravní inspektorát, dne 118.1.2019 č.j. KRPS-3612-273/Čj-2018-010606:
 - Budou dodrženy podmínky podle vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
 - Lokalita řešená jako obytná zóna bude obsahovat všechny náležitosti pro navrhování obytných zón v souladu s TP 103 a v souladu dle platných ČSN
 - Na vjezdu do zóny bude umístěno DZ IZ 5a/ IZ 5b (obytná zóna/konec obytné zóny). Vjezdy budou stavebně upraven pomocí dlouhého zpomalovacího prahu s délkou minimálně 5 m
 - Pevné překážky mohou být umístěny v minimálním bezpečnostním odstupu 0,5 metru od okraje pozemní komunikace.
 - Osvětlení, odvodnění, podélné i příčné sklony budou v souladu dle platných ČSN.
 - V rámci samotné stavby musí být dodrženy platné ČSN a nesmí docházet ke znečišťování pozemních komunikací.
 - PČR „DI Mělník“ nemá námitek k návrhu místní úpravy provozu na pozemních komunikacích.
 - Při zásahu stavby do pozemní komunikace (včetně přípojek „IS“) a omezení obecného užívání pozemní komunikace, bude stanovena přechodná úprava provozu na pozemních komunikacích, kterou stanoví příslušný správní úřad po předchozím písemném stanovisku PČR „DI Mělník“ podle § 77 odst. 2 písm. b) zákona č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů.
5. Stavebník zajistí splnění podmínek vyplývajících z vyjádření ke stavbě **Archeologického ústavu AV ČR, Praha** č.j.: ARUP-12995/2018 ze dne 7.1.2019:
 1. **Písemné oznámení (on-line formulářem (<http://uwww.archeologickamapa.cz/oznameni>), nebo poštou)** konkrétního termínu zahájení zemních prací nejméně **dva týdny před termínem**, aby bylo možné tento výzkum zařadit do našeho pracovního plánu.
 2. Umožnění záchraného archeologického výzkumu při provádění zemních a výkopových prací. Tento výzkum podle zák. č. 20/1987 Sb. v platném znění hradí stavebník. V tomto smyslu je třeba před zahájením zemních prací uzavřít písemnou dohodu o záchraném archeologickém výzkumu mezi stavebníkem a naším ústavem (smlouva, případně objednávka provedení záchraného archeologického výzkumu).
 3. Zaslání situačního plánu stavby, pokud se tak již nestalo (situace širších vztahu v měřítku 1:5000 nebo 1:10 000 s vyznačením plochy, která bude dotčena zemními pracemi).
 4. Hlášení náhodných archeologických nálezů, učiněných v průběhu prací našemu ústavu.
6. Pro umístění a provádění stavby budou respektovány a zohledněny požadavky vlastníků a správců technické a dopravní infrastruktury:
 - A. Stavebník zajistí splnění podmínek **CETIN – Česká telekomunikační infrastruktura** ze dne 30.11.2018 č.j.: 793614/18, které vyplývají z vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. a Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.:
 - i. Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.;
 - ii. Společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. za podmínky splnění bodu (III) tohoto Vyjádření souhlasí, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

- iii. Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem, je povinen (i) dodržet tyto níže uvedené podmínky, které byly stanovené POS, tak jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK
 - V místech nových vjezdů a parkovacích stání uložte kabelové vedení do chrániček. Založte rezervní chráničku PE 110 mm. Chráničky uložte tak, aby přesahovaly alespoň 0,5m za okraj zpevněné pojízdné plochy.
 - Před záhozem vedení SEK při, křížení, souběžném uložení, nebo odkrytí SEK. Pozvěte pracovníka Ochrany sítí (POS) p. Bárta, mob. 724 174 105, ke kontrole. POS potvrdí do stavebního deníku neporušenost naší trasy.; a
 - řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření;
- iv. Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;
- v. Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK. Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem, jakož i pro Důvod Vyjádření stanovený a určený Žadatelem v Žádosti. Vyjádření pozbývá platnosti i) v Den konce platnosti Vyjádření, ii) změnou rozsahu Zájmového území či změnou Důvodu Vyjádření uvedeného v Žádosti a/nebo iii) jakýmkoliv porušením kterékoliv povinnosti stanovené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti Vyjádření nastane nejdříve. Společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. vydáním tohoto Vyjádření poskytla Žadateli pro Žadatelem určené a vyznačené Zájmové území veškeré informace o SEK dostupné společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ke dni podání Žádosti.

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

1. PLATNOST VŠEOBECNÝCH PODMÍNEK

- i) Tyto Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (dále jen „VPOSEK“) tvoří součást Vyjádření (jak je tento pojem definován níže v článku 2 VPOSEK).
- ii) V případě rozporu mezi Vyjádřením a těmito VPOSEK mají přednost ustanovení Vyjádření, pokud není těmito VPOSEK stanoveno jinak.

2. DEFINICE

Níže uvedené termíny, jsou-li použity v těchto VPOSEK a uvozeny velkým písmenem, mají následující význam:

„CETIN“ znamená Česká telekomunikační infrastruktura a.s. se sídlem Olšanská 2681/6, Praha 3 PSČ 130 00, IČO: 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spz. B 20623; „Den“ je kalendářní den; „Kabelovod“ podzemní zařízení sestávající se z tělesa Kabelovodu a kabelových komor, sloužící k zatahování kabelů a ochranných trubek; „Občanský zákoník“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů; „POS“ je zaměstnanec společnosti CETIN, pověřený ochranou sítě, Martin Bárta, tel.: 724 174 105, e-mail: martin.barta@cetin.cz; „Pracovní den“ znamená Den, který není v České republice dnem pracovního klidu nebo státem uznaným svátkem; „Příslušné požadavky“ znamená jakýkoli a každý příslušný právní předpis, vč. technických norem, nebo normativní právní akt veřejné správy či samosprávy, nebo jakékoli rozhodnutí, povolení, souhlas nebo licenci, včetně podmínek, které s ním souvisí; „Překládka“ je stavba spočívající ve změně trasy vedení SEK ve vlastnictví CETIN nebo přemístění zařízení SEK ve vlastnictví CETIN; Stavebník, který Překládku vyvolal, je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení; „SEK“ je síť elektronických komunikací ve vlastnictví CETIN; „Stavba“

je stavba a/nebo činnosti ve vztahu, k níž bylo vydáno Vyjádření, a je prováděna Stavebníkem a/nebo Žadatelem v souladu s Příslušnými požadavky, povolená příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona; „Stavebník“ je osoba takto označená ve Vyjádření; „Stavební zákon“ je zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu; „Vyjádření“ je vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací vydané společností CETIN dne 27. 7. 2018 pod č.j 670773/18; „Zájmové území“ je území označené Žadatelem a/nebo Stavebníkem v Žádosti; „Situační výkres“ je výkres, který je přílohou Vyjádření a obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem v Žádosti a výřezy účelové mapy SEK; „Zákon o elektronických komunikacích“ je zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů; „Žadatel“ je osoba takto označená ve Vyjádření. „Žádost“ je žádost, kterou Žadatel a/nebo Stavebník požádal CETIN o vydání Vyjádření.

3. PLATNOST A ÚČINNOST VPOSEK

Tyto VPOSEK jsou platné a účinné Dnem odeslání Vyjádření na i) adresu elektronické pošty Stavebníka a/nebo Žadatele uvedenou v Žádosti nebo ii) adresu pro doručení prostřednictvím poštovní přepravy uvedenou Stavebníkem a/nebo Žadatelem v Žádosti.

4. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA A/NEBO ŽADATELE

- (i) Stavebník, Žadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejně prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna Příslušnými požadavky.
- (ii) SEK je chráněna ochranným pásmem, jehož rozsah je stanoven (a) ustanovením § 102 Zákona o elektronických komunikacích a/nebo (b) právními předpisy účinnými před Zákonem o elektronických komunikacích, není-li Příslušnými požadavky stanoveno jinak.
- (iii) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění Stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se Příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má Stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo Zájmové území.
- (iv) Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v Situačním výkresu, který je přílohou Vyjádření a skutečným stavem, je Stavebník a/nebo Žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, zjištěný rozpor oznámit POS. (v) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti CETIN na telefonní číslo +420 238 464 190. (vi) Bude-li Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba na společnosti CETIN požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, je oprávněn kontaktovat POS.

5. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PŘÍPRAVĚ STAVBY

- (i) Při projektování Stavby je Stavebník povinen zajistit, aby projektová dokumentace Stavby (i) zohledňovala veškeré požadavky na ochranu SEK vyplývající z Příslušných požadavků, zejména ze Zákona o elektronických komunikacích a Stavebního zákona, (ii) respektovala správnou praxi v oboru stavebnictví a technologické postupy a (iii) umožňovala, aby i po provedení a umístění Stavby dle takové projektové dokumentace byla společnost CETIN, jako vlastník SEK schopna bez jakýkoliv omezení a překážek provozovat SEK, provádět údržbu a opravy SEK.
- (ii) Nebude-li možné projektovou dokumentací zajistit některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i) a/nebo umístění Stavby by mohlo způsobit, že nebude naplněn některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i), vyvolá Stavebník Překládku.
- (iii) Při projektování Stavby, která se nachází nebo je u ní zamýšleno, že se bude nacházet v ochranném pásmu radiových tras společnosti CETIN a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.) je Stavebník povinen písemně

kontaktovat POS za účelem získání konkrétního stanoviska a podmínek k ochraně radiových tras společnosti CETIN a pro určení, zda Stavba vyvolá Překládku. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50m je zakresleno do situačního výkresu, který je součástí tohoto Vyjádření.

(iv) Pokud se v Zájmovém území nachází podzemní silové vedení (NN) ve vlastnictví společnosti CETIN, je Stavebník povinen ve vztahu k projektové dokumentaci zajistit totéž, co je uvedeno pod písm (i) tohoto článku 5, přičemž platí, že Stavebník vyvolá Překládku v případech uvedených pod písm (ii) tohoto článku 5.

(v) Stavebník je povinen při projektování Stavby, která je stavbou (a) zařízení silových elektrických sítí (VN, VVN a ZVVN) a/nebo (b) trakčních vedení, provést výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK, zpracovat ochranná opatření, to vše dle a v souladu s Příslušnými požadavky. Stavebník je povinen nejpozději třicet (30) Dnů před podáním žádosti o vydání příslušného správního rozhodnutí k umístění Stavby dle Stavebního zákona předat POS výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK a zpracovaná ochranná opatření.

(vi) Je-li Stavba v souběhu s Kabelovodem, nebo Kabelovod kříží, je Stavebník povinen nejpozději ke Dni, ke kterému započne se zpracováním projektové dokumentace ke Stavbě, oznámit POS a projednat s POS (a) veškeré případy, kdy trajektorie podvrtvů a protlaků budou vedeny ve vzdálenosti menší, než je 1,5 m od Kabelovodu a (b) jakékoliv výkopové práce, které budou nebo by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní Kabelovodu nebo kabelové komory.

(vii) Je-li Stavba umístěna nebo má být umístěna v blízkosti Kabelovodu, ve vzdálenosti menší, než jsou 2 m nebo kříží-li Stavba Kabelovod ve vzdálenosti menší, než je 0,5 m nad nebo kdekoli pod Kabelovodem, je Stavebník povinen předložit POS k posouzení zakreslení Stavby v příčných řezech, přičemž do příčného řezu je Stavebník rovněž povinen zakreslit profil kabelové komory.

6. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PROVÁDĚNÍ STAVBY

(i) Stavebník je před započítím jakýchkoliv zemních prací ve vztahu ke Stavbě povinen vytýčit trasu SEK na terénu dle Příslušných požadavků a dle Stavebního zákona. S vytýčenou trasou SEK je Stavebník povinen seznámit všechny osoby, které budou anebo by mohly zemní práce ve vztahu ke Stavbě provádět. V případě porušení této povinnosti bude Stavebník odpovědný společnosti CETIN za náklady a škody, které porušením této povinnosti společnosti CETIN vzniknou a je povinen je společnosti CETIN uhradit.

(ii) Pět (5) Pracovních dní před započítím jakýchkoliv prací ve vztahu ke Stavbě je Stavebník povinen oznámit společnosti CETIN, že zahájí práce či činnosti ve vztahu ke Stavbě. Písemné oznámení dle předchozí věty zašle Stavebník na adresu elektronické pošty POS a bude obsahovat minimálně číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka.

(iii) Stavebník je povinen zabezpečit a zajistit SEK proti mechanickému poškození, a to zpravidla dočasným umístěním silničních betonových panelů nad kabelovou trasou SEK. Do doby, než je zajištěna a zabezpečena ochrana SEK proti mechanickému poškození, není Stavebník oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací kabelovou trasu SEK. Při přepravě vysokých nákladů nebo při projíždění stroji, vozidly či mechanizací pod nadzemním vedením SEK je Stavebník povinen prověřit, zda výška nadzemního vedení SEK je dostatečná a umožňuje spolehlivý a bezpečný způsob přepravy nákladu či průjezdu strojů, vozidel či mechanizace.

(iv) Při provádění zemních prací v blízkosti SEK je Stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je Stavebník povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti, výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK je Stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupu nadzemního vedení SEK, která je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupu nadzemního vedení SEK. Stavebník je povinen zajistit, aby jakoukoliv jeho činností nedošlo bez souhlasu a vědomí společnosti CETIN (a) ke změně nivelety terénu, a/nebo (b) k výsadbě trvalých porostů, a/nebo (c) ke změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Pokud došlo k odkrytí SEK, je Stavebník povinen SEK po celou dobu odkrytí náležitě zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.

(v) Zjistí-li Stavebník kdykoliv během provádění prací ve vztahu ke Stavbě jakýkoliv rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností, je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit zjištěný rozpor na adresu elektronické pošty POS. Stavebník není oprávněn pokračovat v pracích ve vztahu ke Stavbě do doby, než získá písemný souhlas POS s pokračováním prací.

(vi) Stavebník není bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor, jakkoliv zakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně, vstupovat do kabelových komor, jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK či s jakýmkoliv jiným zařízením se SEK souvisejícím. Rovněž bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN není Stavebník oprávněn umístit nad trasou Kabelovodu jakoukoliv jinou síť technické infrastruktury v

podélném směru. (vii) Byla-li v souladu s Vyjádřením a těmito VPOSEK odkryta SEK je Stavebník povinen tři (3) Pracovní dny před zakrytím SEK písemně oznámit POS zakrytí SEK a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím. Oznámení Stavebníka dle předchozí věty musí obsahovat minimálně předpokládaný Den zakrytí, číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka. Stavebník není oprávněn provést zakrytí do doby, než získá písemný souhlas POS se zakrytím.

7. ROZHODNÉ PRÁVO

Vyjádření a VPOSEK se řídí českým právem, zejména Občanským zákoníkem, Zákonem o elektronických komunikacích a Stavebním zákonem. Veškeré spory z Vyjádření či VPOSEK vyplývající budou s konečnou platností řešeny u příslušného soudu České republiky.

8. PÍSEMNÝ STYK

Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Vyjádření a VPOSEK rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:

- v listinné podobě;
- e-mailovou zprávou se zaručeným elektronickým podpisem dle zák. č. 227/2000 Sb., o elektronickém podpisu a o změně některých dalších zákonů (zákon o elektronickém podpisu), ve znění pozdějších předpisů;

9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

(i) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je počínaje Dnem převzetí Vyjádření povinen užít informace a data uvedená ve Vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užívání třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.

(ii) Pro případ porušení kterékoliv z povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby, založené Vyjádřením /nebo těmito VPOSEK je Stavebník, Žadatel či jím pověřená třetí osoba odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti CETIN vzniknou porušením povinnosti Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby.

Informace o možném napojení na SEK ve vlastnictví společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

Česká telekomunikační infrastruktura a.s. („CETIN“) poskytuje dle ustanovení § 161 odst. 1 Stavebního zákona tyto informace o podmínkách napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK:

- (i) specifické podmínky napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK Vám za společnost CETIN poskytne Beneš Jiří, Olšanská 2681 Praha, mail: jiri.benes@cetin.cz („Kontaktní osoba CETIN“). Kontaktní osoba CETIN pro Vás bude koordinátorem případného napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK, zejména poskytne informace o technickém řešení napojení a stanoví přípojný bod na již existující SEK;
- (ii) předpokladem pro napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK je získání veškerých povolení a souhlasů vyžadovaných platnými právními předpisy pro vybudování té části SEK, která je nezbytná pro napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK, je-li takových povolení a souhlasů dle platných právních předpisů pro vybudování SEK třeba, a rovněž splnění veškerých technických podmínek pro napojení na již existující SEK;

Další pro Vás užitečné informace k napojení na SEK ve vlastnictví společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.:

- pokud Vaše Stavba bude umístěována na základě správního rozhodnutí, doporučujeme žádost o vydání takového správního rozhodnutí podat tak, aby žádost obsahovala rovněž stavbu přípojky k SEK;
- doporučujeme stavbu přípojky k SEK v žádosti o vydání správního rozhodnutí označit jako stavební objekt - „SO trasa SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.“;
- trasu přípojky k SEK a místo napojení přípojky k SEK na již existující SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. konzultujte prosím s Kontaktní osobou CETIN;
- v případě, že jste dali na naše doporučení, a Vaše žádost o vydání správního rozhodnutí k umístění Stavby obsahovala rovněž stavbu přípojky k SEK, informujte Kontaktní osobu CETIN o nabytí právní moci správního rozhodnutí vydaného na Stavbu a stavbu přípojky k SEK, společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. se s Vámi dohodne na postoupení práv a povinností vyplývajících ze správního rozhodnutí na stavbu přípojky k SEK a zajistí výstavbu přípojky k SEK;
- stavíte-li budovu, doporučujeme provést přípravu budovy na následné vybudování vnitřních komunikačních rozvodů (např. trubkováním ve zdivu) nebo vybudovat vlastní komunikační rozvody umožňující napojení k SEK;
- stavíte-li budovu, mějte na paměti, že tato musí umožňovat vstup silnoproudých a komunikačních kabelů do budovy, umístění rozvodných skříní a provedení vnitřních silnoproudých a komunikačních rozvodů až ke koncovým bodům sítě. Vnitřní komunikační rozvody musí splňovat požadavky na zabezpečení proti zneužití;
- společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Vám nabízí zhotovení typového projektu pro realizaci vnitřních rozvodů, koncového bodu sítě a řešení vstupu vedení SEK ke koncovému bodu sítě. Máte-li o zhotovení takového typového projektu zájem, prosím obraťte se na Kontaktní osobu CETIN, dohodne s Vámi vše potřebné.

Požadujete-li jakékoliv další informace o možném napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK, prosíme, kontaktujte Kontaktní osobu CETIN.

A zde www.zrychlujemecesko.cz můžete zjistit, jak je lokalita, kterou jste označil v Žádosti pokryta SEK ve vlastnictví CETIN, jakou rychlost připojení SEK umožňuje, a jak takové připojení můžete získat.

- B. Stavebník zajistí splnění podmínek, které vyplývají z vyjádření vlastníka/správce technické infrastruktury **GridServices, s.r.o.** ze dne 10.01.2019. zn. 5001844925759110

V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ STAVBY SE NACHÁZÍ TATO PLYNÁRENSKÁ ZAŘÍZENÍ A PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKY:

STL PE plynovody včetně přípojek

Toto stanovisko platí pouze pro NEplynárenskou část stavby.

Pro realizaci stavby stanovujeme tyto podmínky:

- při souběhu a křížení IS požadujeme dodržení odstupových vzdáleností dle ČSN 73 6005 a TPG 702 01, TPG 702 04
- před zahájením stavby bude provedeno vytyčení PZ viz.odst.3 - poskytnutý zakres je pouze ORIENTAČNÍ
- pokud stavba vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy plynárenského zařízení, bude zpracována PD přeložek plynárenských zařízení. –
- v ochranném pásmu plynovodů (1+1 m) budou práce prováděny výhradně ručním způsobem
- během stavby nesmí dojít k poškození nebo přemístění PZ
- obrysy vodovodních šachet budou umístěny minimálně 500 mm od obrysu plynárenského zařízení
- ke křížení vodovodního potrubí s plynovodem může dojít v minimální vzdálenosti 150 mm

- obrysy kanalizačních šachet budou umístěny minimálně 500 mm od obrysu plynárenského zařízení
- při křížení plynovodů z materiálu PE bude provedena kontrola funkčnosti signalizačního vodiče
- dojde - li ke křížení stokového potrubí s plynovodem v menší vzdálenosti než 500 mm, minimálně však 150 mm, opatří se ocelový plynovod trojnásobnou izolací a plynovod z PE se opatří chráničkou přesahující stokové potrubí 1 metr na každou stranu

V rozsahu této stavby souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Tento souhlas platí pro územní řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušené územní řízení, ohlášení, stavební řízení, společné územní a stavební řízení, veřejnoprávní smlouvu o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora.

V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvláště nebezpečné a z tohoto důvodu jsou chráněny ochranným pásmem dle zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody. Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:

- 1) Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhačí práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).
- 2) Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, považovány dle § 68 zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.
- 3) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.gridservices.cz nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti.
- 4) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
- 5) Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
- 6) Při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- 7) Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.
- 8) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě

- křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
- 9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.
 - 10) Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.gridservices.cz nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami.
 - 11) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těžkým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
 - 12) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.
 - 13) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
 - 14) Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
 - 15) Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
 - 16) Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání. V případě dotčení pozemku v majetku společnosti GasNet, s.r.o. je třeba dále projednat smluvní vztah k tomuto pozemku. Kontakt na projednání naleznete na adrese www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/, činnost "Smluvní vztahy - pozemky a budovy plynárenských zařízení", případně na NONSTOP zákaznické lince 800 11 33 55.

Stavebník zajistí splnění podmínek, které vyplývají z vyjádření vlastníka/správce technické infrastruktury **GridServices, s.r.o.** ze dne 17.12.2018. zn. 5001833469

V zájmovém území stavby se nachází tato plynárenská zařízení a plynovodní přípojky:
STL PE plynovody včetně přípojek

Přílohou vám předáváme orientační situaci plynárenských zařízení a plynovodních přípojek ve správě naší společnosti. Poskytnutá orientační situace slouží pouze pro informaci o poloze PZ.

Poloha a rozsah PZ uvedený v příloze je platný ke dni vydání tohoto stanoviska.

Informace o možnosti poskytnutí polohy stávajících PZ ve správě GasNet, s.r.o. v digitální podobě získáte na adrese: <https://dpo.gasnet.cz/zadost-o-vektorova-data>

Pro upřesnění polohy PZ doporučujeme provést jeho vytýčení, příp. ověřit jeho poohu sondami. Vytýčení bude provedeno bezplatně na základě Vaší žádosti: <http://www.gridservecas.cz/ds-online-vytyceni-pzu>

Stanovisko NELZE použít k povolení nebo realizaci stavby.

Projektovou dokumentaci, ve které budou zakreslena PZ dle poskytnutých mapových nebo elektronických podkladů požadujeme předložit k odsouhlasení podáním žádosti na portálu Distribuce plynu online: <https://dpo.gasnet.cz/zadost-o-stanovisko>

Dokumentace bude vypracovaná ve smyslu stavebního zákona č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Upozorňujeme, že se v zájmovém území vyznačeném v příloze tohoto stanoviska mohou nacházet PZ, která jsou ve fázi výstavby a doposud nebyla předána GasNet, s.r.o. k provozování.

V zájmovém území se mohou nacházet PZ jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná PZ bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví. Tato PZ NEJSOU v příloze vyznačena a nejsou předmětem tohoto stanoviska.

Přílohou Vám předáváme orientační situaci plynárenských zařízení a plynovodních přípojek /dále jen PZ) ve správě naší společnosti.

Poskytnutá orientační situace slouží pouze pro informaci o poloze PZ. Nenahrazuje stanovisko provozovatele distribuční soustavy ke stavebnímu záměru a nelze jí použít k povolení nebo pro realizaci stavby.

Toto stanovisko platí pouze pro území a stavební objekty vyznačené v předložené dokumentaci a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

V případě dotčení pozemku v majetku společnosti GasNet, s.r.o. je třeba dále projednat smluvní vztah k tomuto pozemku. Kontakt na projednání naleznete na adrese www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/, činnost "Smluvní vztahy - pozemky a budovy plynárenských zařízení", případně na NONSTOP zákaznické lince 800 11 33 55.

Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku - 5001764757 a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na www.gridservices.cz nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55.

C. Stavebník zajistí splnění podmínek vyplývajících ze sdělení **ČEZ Distribuce, a.s.** dne 27.11.2018 zn. 0101024660:

V majetku ČEZ Distribuce, a.s. se na Vámi uvedeném zájmovém území nachází nebo ochranným pásmem zasahuje energetické zařízení typu: nadzemní síť VN (střet), podzemní síť NN (střet), stanice (střet) a nadzemní síť NN (střed).

Energetické zařízení je chráněno ochranným pásmem podle § 46 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), v znění pozdějších předpisů. Přibližný průběh tras energetických zařízení zasíláme v příloze k tomuto dopisu. Dovolujeme si upozornit, že v trase kabelového vedení může být uloženo několik kabelů.

Dojde-li k obnažení kabelového vedení nebo k poškození energetického zařízení, nahlaste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860.

V případě, že uvažovaná akce nebo činnost zasáhne do ochranného pásma nadzemních vedení nebo trafostanic, popř. bude po vytyčení zjištěno, že zasahuje do ochranného pásma podzemních vedení, je nutné písemně požádat společnost ČEZ Distribuce, a.s., o souhlas s činností v ochranném pásmu (formulář je k dispozici na www.cezdistribuce.cz v části Formuláře / Činnosti v ochranných pásmech, kontaktní údaje pro podání Vaší žádosti naleznete v zápatí). Jetliže uvažovaná akce vyvolá potřebu dílčí změny trasy vedení nebo přemístění některých prvků energetického zařízení, je nutné včas společnost ČEZ Distribuce, a.s., požádat o přeložku zařízení podle § 47 enegetického zákona.

Dovolujeme si Vás rovněž upozornit, že v zájmovém území se může nacházet taktéž energetické zařízení, které není v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s..

V případě existence podzemních energetických zařízení je povinností stavebníka alespoň 14 dní před započítím zemních prací požádat o tzv. vytyčení. Kontaktní údaje pro podání žádosti naleznete na www.cezdistribuce.cz v části Kontakty.

PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH PODZEMNÍCH VEDENÍ

Ochranné pásmo podzemních vedení elektrizační soustavy do 110 kV včetně a vedení řídicí, měřicí a zabezpečovací techniky je stanoveno v §46, odst. (5), Zák. č. 458/2000 Sb. a činí 1 metr po obou stranách krajního kabelu kabelové trasy, nad 110 kV činí 3 metry po obou stranách krajního kabelu.

V ochranném pásmu podzemního vedení je podle §46 odst. (8) a (10) zakázáno:

- a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
- b) provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
- c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
- d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
- e) vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení těžkými mechanismy.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma podzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě §46, odst. (8) a (11) Zákona č. 458/2000 Sb.

V ochranných pásmech podzemních vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky:

1. Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytyčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od výkresové dokumentace.
2. Výkopové práce do vzdálenosti 1 metr od osy (krajního) kabelu musí být prováděny ručně. V případě provedení sond (ručně) může být tato vzdálenost snížena na 0,5 metru.
3. Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 6133 Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací a při zemních pracích musí být dodrženo Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
4. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení se zařízeními energetiky musí být vyprojektovány a provedeny zejména dle ČSN 73 6005, ČSN EN 50 341-1,2, ČSN EN 50341-3-19, ČSN EN 50423-1, ČSN 33 2000-5-52 a PNE 33 3302.5.
- Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provozovateli distribuční soustavy zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem.
6. Při potřebě přejíždění trasy podzemních vedení vozidly nebo mechanismy je třeba po dohodě s provozovatelem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození.
7. Je zakázáno manipulovat s obnaženými kabely pod napětím. Odkryté kabely musí být za vypnutého stavu řádně vyvěšeny, chráněny proti poškození a označeny výstražnou tabulkou dle ČSN ISO 3864.
8. Před záhozem kabelové trasy musí být provozovatel kabelu vyzván ke kontrole uložení. Pokud toto organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si provozovatel distribuční soustavy právo nechat inkriminované místo znovu odkrýt.
9. Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně udusána, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození.
10. Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad kabelem.
11. Každé poškození zařízení provozovatele distribuční soustavy musí být okamžitě nahlášeno na Linku pro hlášení poruch Skupiny ČEZ, společnosti ČEZ Distribuce, a. s., 840 850 860, která je Vám k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.
12. Ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provoznímu útvaru.
13. **Po dokončení stavby provozovatel distribuční soustavy nesouhlasí s vyhlášením ochranného pásma nových rozvodů, které jsou budovány, protože se již jedná o práce v ochranném pásmu**

zařízení provozovatele distribuční soustavy. Případné opravy nebo rekonstrukce na svém zařízení nebude provozovatel distribuční soustavy provádět na výjimku z ochranného pásma nebo na základě souhlasu s činností v tomto pásmu.

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Energetickému regulačnímu úřadu jako správní delikt ve smyslu příslušného ustanovení energetického zákona spočívající v porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle §46 uvedeného zákona.

PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH NADZEMNÍCH VEDENÍ

Ochranné pásmo nadzemních vedení podle § 46 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb., je souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedeními po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení, které činí od krajního vodiče vedení na obě jeho strany:

U napětí nad 1kV a do 25 kV včetně

Pro vodiče bez izolace 7,0m (resp. 10,0m u zařízení postaveného do 31.12.1994),

Pro vodiče s izolací základní 2,0m

Pro závěsná kabelová vedení 1,0m

U napětí nad 35kV do 110kV včetně: 12,0m (resp. 15,0m u zařízení postaveného do 31.12.1994).

Nadzemní vedení nízkého napětí (dom1kV) není chráněno ochranným pásmem. Při činnostech prováděných v jeho blízkosti (práce v blízkosti) je nutné dodržet vzdálenost danou ČSN EN 50110-1 d.2.

V ochranném pásmu nadzemního vedení je podle § 46 odst. 8 a odst. 9 zakázáno:

- a) Zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
- b) provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
- c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
- d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením, vysazovat chmelnice a nechávat růst porosty nad výšku 3,0m.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma nadzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě §46 odst. 8 a odst. 11 zákona č. 458/2000 Sb.

V ochranných pásmech nadzemních vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky:

1. Při pohybu nebo pracích v blízkosti elektrického vedení vysokého napětí se nesmí osoby, předměty, prostředky nemající povahu jeřábu přiblížit k živým částem – vodičům blíže než 2,0m (dle ČSN EN 50110-1).
2. Jeřáby a jim podobná zařízení musí být umístěny tak, aby v kterékoli poloze byly všechny jejich části mimo ochranné pásmo vedení a musí být zamezeno vymrštění lana.
3. Je zakázáno stavět budovy nebo jiné objekty v ochranných pásmech nadzemních vedení vysokého napětí.
4. Je zakázáno provádět veškeré zemní práce, při kterých by byla narušena stabilita podpěrných bodů – sloupů nebo stožárů.
5. Je zakázáno upevňovat antény, reklamy, ukazatele apod. pod, přes nebo přímo na stožáry elektrického vedení.
6. Dodavatel prací musí prokazatelně seznámit své pracovníky, jichž se to týká s ČSN EN 50110-1.
7. Pokud není možné dodržet bod č. 1 až 4. Je možné požádat příslušný provozní útvar provozovatele distribuční soustavy o další řešení (zajištění odborného dohledu pracovníka s elektrotechnickou kvalifikací dle Vyhlášky č. 50/78/ Sb., vypnutí a zajištění zařízení, zaizolování živých částí...), pokud nejsou tyto podmínky již součástí jiného vyjádření ke konkrétní stavbě.

8. V případě požadavku na vypnutí zařízení po nezbytnou dobu provádění prací je nutné požádat minimálně 25 dní před požadovaným termínem. V případě vedení nízkého napětí je možné též požádat o zaizolování části vedení.

PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH ELEKTRICKÝCH STANIC

Ochranné pásmo elektrické stanice je stanoveno v § 46 energetického zákona a je vymezeno svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti:

- a) u venkovních elektrických stanic a dále stanic s napětím větším než 52 kV v budovách 50 metrů od oplocení nebo od vnějšího líce obvodového zdiva,
- b) u stožárových elektrických stanic a věžových stanic s venkovním přívodem s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí 7 m od vnější hrany půdorysu stanice ve všech směrech,
- c) u kompaktních a zděných elektrických stanic s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší 52 kV na úroveň nízkého napětí 2 m od vnějšího pláště stanice ve všech směrech,
- d) u vestavěných elektrických stanic 1 m od obestavení.

V ochranném pásmu elektrické stanice je podle § 46 odst. 8 a 10 zakázáno:

1. Zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky.
2. Provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce.
3. Provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob.
4. Provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma elektrické stanice, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46 odst. 8 a 11 zákona č. 458/2000 Sb., Energetický zákon.

V ochranném pásmu elektrické stanice je dále zakázáno provádět činnosti, které by mohly mít za následek ohrožení bezpečnosti a spolehlivosti provozu stanice nebo zmenšující či podstatně znesnadňující její obsluhu a údržbu a to zejména:

1. Provádět výkopové práce ohrožující zaústění podzemního vedení vysokého a nízkého napětí nebo stabilitu stavební části el. stanice (viz. podmínky pro činnosti v ochranných pásmech podzemního vedení).
2. Skladovat či umisťovat předměty bránící přístupu do elektrické stanice nebo k rozváděčům vysokého nebo nízkého napětí.
3. Umisťovat antény, reklamy, ukazatele apod.
4. Zřizovat oplocení, které by znemožnilo obsluhu el.stanice.

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Státní energetické inspekci v souladu s § 93 zákona č. 458/2000 Sb. jako porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle § 46 uvedeného zákona.

Stavebník zajistí splnění podmínek vyplývajících ze sdělení **ČEZ Distribuce, a.s.** dne 20.12.2018 zn. 1101963272:

Plánovaná stavba je v souběhu, kříží a je v kolizi se stávajícím následujícím distribučním zařízením v majetku ČEZ Distribuce a.s. – podzemním kabelovým vedením nízkého napětí NN 0,4 kV – UU0004 – Všestudy – K-ME_2325-Nad Parkem, UU0002-Všestudy-K-ME_1028-obec,

Nadzemním vedením nízkého napětí NN 0,4kV – UU0001 – Všestudy-V-ME_1028-transformační stanic 22/0,4kV-ME_1028-Všestudy-Obec.

Stavbou musí být respektováno toto energetické zařízení v majetku ČEZ Distribuce a.s., včetně jejich ochranných pásem, stanovených dle „Energetického zákona“ č. 458/2000 Sb.. Souběhy a křížovatky

s elektrickými vedeními musí být provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52 a PNE 34 1050 pro kabelová vedení a ČSN 73 6005. V případě nedodržení vzdáleností a přímé kolize našeho zařízení z rekonstrukcí ulic, bude zajištěno přeložení distribučního zařízení. Jakékoliv přemístění energetického zařízení z pozemků, lze řešit formou přeložky el. Vedení v souladu s ustanovením § 47 EZ 458/2000Sb, kdy přeložku provádí vlastník předmětného zařízení na náklady tohoto, kdo přeložku vyvolal.

Součástí projektové dokumentace musí být sdělení k existenci sítí, které obsahuje podmínky při střetu s energetickým zařízením. Vyjádření získáte elektronicky na adrese <https://geoportal.cezdistribuce.cz>.

Před započítí stavebních prací je nutné požádat o souhlas s umístěním stavby, povolení činnosti v ochranném pásmu energetického zařízení a objednat vytyčení. Stavbou dodržet podmínky uvedené ve vyjádření k existenci sítí a v souhlasu s umístěním stavby – povolením činnosti v ochranném pásmu energetického zařízení. Žádost naleznete na <http://www.cezdistribuce.cz/>.

Souhlasíme s předloženou projektovou dokumentací pro výše uvedenou stavbu při respektování výše uvedených podmínek.

D. Stavebník zajistí splnění podmínek vyplývajících z vyjádření **Středočeských vodáren, a.s.** ze dne 24.5.2018 zn. P18710009867:

Vodovodní přípojka: je navržena PE 32mm v délce 13,2m. Přípojka bude zakončena vodoměrnou sestavou osazenou v objektu přednáškového sálu za první obvodovou zdí.

Kanalizační přípojka je navržena PE 40mm délce 5,76m. Přípojka bude ukončena v domovní čerpací jímce umístěné na pozemku investora. **Vzhledem k systému podtlakové kanalizace není navrhované řešení technicky správné.**

Technické podklady:

V přilehlé komunikaci se nachází veřejné vodohospodářské zařízení provozované naší společností, a to vodovod a kanalizaci. **Orientační polohu** tohoto zařízení jsme do přiložené situace vyznačili.

Vodohospodářské zařízení v dané lokalitě je v působnosti provozovatele vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu - společnosti Středočeské vodárny, a.s. (SV, a.s.) provoz:

- Provoz vodovod - středisko Kralupy nad Vltavou., ul. Ke Koupališti (u areálu ČOV), vedoucí střediska Bronislav Novotný, tel.: 312 812 330, 602 244 661, fax: 312 812 338, e-mail: bronislav.novotny@svas.cz technik střediska Milan Svatoš, tel.: 312 812 329, 602 643 308, e-mail: milan.svatos@svas.cz
- Provoz kanalizace - středisko Kralupy, technik provozu kanalizace Mělník a Kralupy, Radomil Fuxa, tel. 602 174 593, e-mail: radomil.fuxa@svas.cz Vytyčení sítí je možné si objednat u výše uvedeného provozu, provoz na požádání upřesní trasu zařízení na místě včetně místa napojení. Termín je třeba dohodnout alespoň 7 dní předem.

Ke stavbě máme z hlediska provozovatele vodohospodářského zařízení tyto podmínky:

- S předloženou projektovou dokumentací kanalizační přípojky nesouhlasíme. Ve městě Veltrusy je systém podtlakové kanalizace. Při zpracování projektové dokumentace kanalizační přípojky je nutné toto respektovat.
- Požadujeme předložit k vyjádření projektovou dokumentaci kanalizační přípojky zpracovanou dle našich připomínek a v souladu s dokumentem „Technické Standardy vodohospodářských staveb“, závazným v působnosti vlastníka infrastruktury, tj. Vodárny Kladno -Mělník, a.s., a provozovatele, tj. Středočeské vodárny, a.s. Dokument je k dispozici na stránkách naší společnosti – www.svas.cz.
- Před zahájením zpracování projektové dokumentace kanalizační přípojky doporučujeme konzultovat možnost a způsob napojení kanalizační přípojky na veřejnou kanalizaci s provozem Kanalizace Mělník p. Chramosta tel. 312 812 141.

Pro vodovodní přípojku platí:

- Po vydání povolení stavby kontaktujte provoz: Vodovod středisko Mělník ul. Chloumecká 2917, Tomáš Pospíšil, tel. 312 812 420, e-mail: tomas.pospisil@svas.cz, za účelem vyplnění

objednávky prací, přihlášky k odběru vody, uzavření smlouvy o dodávce vody a zaplacení zálohy.

- Provozu je nutno doložit: kopii dokumentace přípojky, toto vyjádření a kopii dokladu o vydání povolení stavby.
- Se stavbou souhlasíme a při realizaci stavby požadujeme respektovat z hlediska provozovatele „Všeobecné podmínky“ platné vodovodní přípojky, které tvoří nedílnou součást tohoto vyjádření. Případné odchylky povolí příslušný provoz SV s ohledem na konkrétní situaci v místě stavby. Upozorňujeme, že napojení na stávající řad a osazení vodoměrné sestavy mohou provádět pouze pracovníci výše uvedeného provozu.

Všeobecné podmínky - vodovodní přípojka

1. Termín napojení na veřejný vodovod a montáž přípojky, příp. termín osazení vodoměrné sestavy na přípojce připravené v rámci stavby veř. vodovodu, je nutné předem dohodnout s příslušným provozem Středočeských vodáren, a.s. (dále jen SV, a.s.). Kontakty na provozy : www.svas.cz , tel.840 121 121. Přípojka může být zprovozněna pouze v případě, že veřejný vodovod je zkolaudován.
2. Vlastní napojení na veřejný vodovod a osazení vodoměru mohou provádět pouze pracovníci SV, a.s. Technický návrh musí být v souladu s TECHNICKÝM STANDARDEM vodohospodářských staveb. Tento dokument je veřejně přístupný na www.svas.cz
3. Před zahájením stavby je nutné doložit provozu SV, a.s. dokumentaci přípojky, toto vyjádření a platné územní rozhodnutí nebo územní souhlas. Na základě těchto podkladů bude uzavřena objednávka prací, dle dohodnutého rozsahu. Na objednané práce se vybírá záloha. Protokol o tlakové zkoušce vodovodní přípojky je investorovi předáván současně s fakturou za provedené práce.
4. Přípojka je v celé délce majetkem investora vyjma připojovacích armatur s hlavním uzávěrem na veřejném řadu a vodoměru. Pro možnost oprav doporučujeme dodržet pásmo v šíři min. 1,0 m po obou stranách potrubí, ve kterém nebude uloženo žádné další podzemní vedení. Při křížení s ostatními podzemními sítěmi platí ČSN 73 6005 (Prostorové uspořádání sítí technického vybavení).
5. Vodovodní přípojka včetně vnitřní instalace nesmí být propojena s vodou z místního zdroje (ani přes šoupátko).
6. Potrubí přípojky bude napojeno na vodovodní řad navrtávacím pasem se šoupátkem pro domovní přípojky (např. fy HAWLE, JMA Hodonín, apod.). U vodovodního řadu z materiálu PE bude použito navrtávacího navařovacího pasu (KIT - FRIALEN) se zemní soupravou EBS.
7. Přípojka bude uložena v nezamrzne hloubce (min. 1,2 m), ve spádu min. 3‰. V prostupu zdí nebo základy bude potrubí uloženo do chráničky, která bude na obou koncích vodotěsně uzavřena.
8. Vodoměrná sestava se osazuje v tomto pořadí: uzávěr, vodoměr, zpětný ventil, domovní uzávěr s vypouštěním. Vodoměr nesmí být umístěn ve vzdálenosti větší než 25,0 m od veřejného vodovodu.
9. Vodoměrná šachta vně objektu musí mít vnitřní půdorysné rozměry min. 1,2 x 0,9 m, kruhová min. vnitřní 1,2 m, světlá výška vč. průlezu k poklopu min. 1,6 m (vodovodní přípojka pro rodinné domy). Rozměry šachty jsou závislé na velikosti a počtu navržených armatur. Materiál: zděné, betonové, plastové. Rozměry průlezného otvoru min. 0,6 x 0,6 m, kruhový min. Ø 0,6 m. Šachta musí být zabezpečena proti vniknutí nečistot, podzemní a povrchové vody, odvětraná a přístupná, vybavená žebříkem nebo stupadly. Poklop musí být vodotěsný (nepropustnost je nutno doložit). Je-li šachta ve zdůvodněných případech umístěna na veřejném prostranství, musí být zabezpečena proti vniknutí nepovolaných osob.
10. Pro umístění vodoměru v objektu je velikost prostoru pro osazení vodoměrné sestavy (nika, šachtička v podlaze apod.) půdorysně min. 0,8 x 0,5 m, výška 0,4 m
11. Vodoměrná šachta je určena pouze k umístění vodoměrné sestavy na přípojce.
12. Vodovodní přípojka má být uložena nad kanalizační stokou i nad kanalizačními přípojkami. Pokud toto není možné, musí být potrubí přípojky uloženo do chráničky sahající min. 1,5 m na obě strany od pláště kanalizace.

13. Je-li trasa vodovodní přípojky vedena přes pozemek jiného vlastníka, je potřebné doložit písemný souhlas tohoto vlastníka s uložení potrubí přípojky na jeho pozemku
14. Při stavbě vodovodní přípojky nesmí být porušena veřejná kanalizace včetně přípojek nebo jiné veřejné vodohospodářské zařízení ve správě SV, a.s. nacházející se v místě stavby. Pro upřesnění průběhu je nutno požádat o vytyčení na místě příslušný provoz s působností v lokalitě stavby,
15. Veškeré termíny s provozem SV, a.s. požadujeme dojednat min. 7 dní předem.
16. Před zásypem vodovodní přípojky požadujeme přizvat příslušný provoz ke kontrole provedení přípojky i následného zásypu. Ke kolaudaci musí být stavebnímu úřadu doloženo písemné potvrzení provozu o správném technickém provedení stavby a dokumentace skutečného provedení (plánek s platnými kótami dle stavby). Pokud investor toto potvrzení nedoloží, nebudeme s kolaudací souhlasit.
17. Upozorňujeme, že do provedení kolaudace vodovodní přípojky, garantujeme kvalitu dodávané pitné vody pouze v místě napojení na vodovodní řad.

Stavebník zajistí splnění podmínek vyplývajících z vyjádření **Středočeských vodáren, a.s.** ze dne 16.1.2019 zn. P18710026587:

Technické podklady:

- V zájmovém prostoru se nachází vodohospodářské zařízení pro veřejnou potřebu provozované naší společností Středočeské vodárny, a.s. a to vodovod PVC 110 a tlaková kanalizace PE 75. Orientační polohu tohoto zařízení vám přikládáme přílohou na situaci z technické dokumentace naší společnosti.
- Polohu vodohospodářského zařízení v digitální podobě je možné si objednat u útvaru GIS tel. 312 812 182, Ing. Kyncl, Josef.kynclvas.cz. Upozorňujeme však, že se jedná rovněž o orientační údaje.
- Oddílné dešťové kanalizace naše společnost neprovozuje.

Vodohospodářské zařízení v dané lokalitě je v působnosti provozovatele vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu - společnosti Středočeské vodárny, a.s. (SV, a.s.) provoz:

- Provoz vodovod - středisko Kralupy nad Vltavou., ul. Ke Koupališti (u areálu ČOV), vedoucí střediska Bronislav Novotný tel.: 312 812 330, 602 244 661, fax: 312 812 338, e-mail: bronislav.novotny@svas.cz technik střediska Milan Svatoš, tel.: 312 812 329, 602 643 308, e-mail: milan.svatos@svas.cz
- Provoz kanalizace - středisko Kralupy, technik provozu kanalizace Mělník a Kralupy, Radomil Fuxa, tel. 602 174 593, e-mail: radomil.fuxa@svas.cz Vytýčení sítí je možné si objednat u výše uvedeného provozu, provoz na požádání upřesní trasu zařízení na místě včetně místa napojení. Termín je třeba dohodnout alespoň 7 dní předem.

Ke stavbě máme z hlediska provozovatele vodohospodářského zařízení tyto podmínky:

- Minimálně 30 dní před zahájením stavby je nutné informovat provoz vodovodu, který zajistí posouzení stavu vodohospodářské infrastruktury. Po ukončení stavby, minimálně 30 dní před kolaudací stavby je nutné u provozu vodovodu objednat stejné posouzení stavu vodohospodářské infrastruktury, aby byla vyloučena možnost poškození tohoto zařízení stavbou.
- Se stavbou souhlasíme a při realizaci stavby požadujeme respektovat „Všeobecné podmínky“ platné pro kolize vodohospodářského zařízení s jinými stavbami, které tvoří nedílnou součást tohoto vyjádření.
- Osazení poklopů stávajícího vodohospodářského zařízení do nivelety vozovky, případně při změně nivelety terénu, musí být provedeno společností SV, a.s. po dodání závazné objednávky na výše uvedený provoz nebo zhotovitelem se souhlasem daného provozu. Poklopy musí být jednotné a musí odpovídat Technickým standardům vodohospodářských staveb SV, a.s.

V případě nutnosti provádění přeložek vodovodních řadů PVC 110 a přeložek řadů tlak. Kanalizace PE 75:

- Před vlastním zahájením stavby je nutno kontaktovat výše uvedený provoz v dostatečném časovém předstihu min. 30 dní pro zajištění náhradního zásobování vodou. Veškeré investiční náklady na realizaci přeložek vodovodů, přeložek tlak kanalizace provozní náklady na odstavení řadu z provozu, manipulaci s vypouštěním řadu, jeho opětovným napouštěním, proplachy, odkalení a dezinfekci, včetně nouzového zásobení přilehlých lokalit po dobu odstávky je nutné zahrnout do celkových nákladů stavby. Dále je nutné zahrnout do nákladů stavby vlastní náklady na zabezpečení vyřazeného řadu z provozu.
- Před případným prováděním přeložek vodovodního řadu a řadu tlakové kanalizace požadujeme uzavřít „Dohodu o provedení díla“ s výše uvedenými příslušnými provozu Středočeských vodáren a.s.
- Upozorňujeme, že zásah do stávajícího vodohospodářského zařízení mohou provádět pouze pracovníci výše uvedených příslušných provozů.
- Upozorňujeme, že při realizaci stavby může dojít ke střetu se stávajícími domovními přípojkami, které jsou v celé délce v majetku jejich investorů, zpravidla majitelů napojených nemovitostí. Přípojky nejsou provozovány naší společností a nemáme obvykle k dispozici zákres jejich trasy.
- Ke kontrole prováděné stavby je nutné přizvat pracovníky výše uvedených provozů.

Všeobecné podmínky – kolize s podzemními sítěmi (elektro kabely, sdělovací a optické kabely, plynovody, horkovody a jiné inženýrské sítě), se stavbou nebo rekonstrukcí komunikací, chodníků a jiných ploch nebo s nadzemními stavbami různého rozsahu

- 1) Zákres stávajícího vodohospodářského zařízení provozovaného Středočeskými vodárnami, a.s. (dále jen SV, a.s.) provedený do zaslané situace, eventuálně předaný v digitální formě, je vždy pouze orientační. Po upřesnění průběhu je nutno požádat o vytyčení na místě. Termín je třeba dohodnout alespoň 7 dní předem s provozem/provozy SV, a.s. s působností v lokalitě stavby (kontakty: www.svas.cz, tel. 840 121 121).
- 2) Vodohospodářské zařízení nesmí být v souvislosti se stavbou poškozeno,
- 3) V souběhu vodohospodářského zařízení s jinými podzemními sítěmi požadujeme min. vzdálenost 1,0m mezi povrchy a křížení dle ČSN 73 6005 (Prostorové uspořádání sítí technického vybavení). Kabel elektro v místě křížení do chráničky sahající min. 1,5m na obě strany od povrchu potrubí. Menší souběžné vzdálenosti při nedostatku prostoru je nutno prokazatelně dohodnout s příslušným provozem SV a.s. podle konkrétní situace v místě.
- 4) Požadujeme přizvat ke kontrole příslušný provoz SV, a.s. namísto před záhozem, pokud dojde k odkrytí vodovodního/kanalizačního potrubí při stavbě. Vyjádření provozu bude provedeno zápisem do stavebního deníku.
- 5) Je nutné respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace – pro DN do 500mm včetně rozsahu 1,5m a pro DN nad 500mm v rozsahu 2,5m – na všechny strany od pláště potrubí. Je-li potrubí vodovodu nebo kanalizace o průměru 200mm a více, uloženo v hloubce větší než 2,5m, zvětšuje se rozsah OP o 1m na obě strany. Činnost v ochranném pásmu (dále jen OP) je vymezena Zákonem o vodovodech a kanalizacích č. 274/01Sb. V tomto prostoru platí následující podmínky:
 - Požadujeme neumisťovat žádné ani drobné nadzemní stavby. Mezi půdorysnými obrysy základů stavby a potrubí musí být min. vzdálenost 1,5m nebo 2,5m podle dimenze potrubí.
 - Požadujeme prokazatelně dohodnout změny nivelety a použití hutnicí techniky s příslušným provozem SV, a.s. podle konkrétní situace v místě.
 - Vzdálenost základů sloupů (podpěrné body elektro, veřejného osvětlení apod.) od potrubí a hloubku založení je nutné posoudit z hlediska možného narušení jejich stability při opravách potrubí (výkopové práce).
 - Požadujeme nepokládat betonové panely a nezpevňovat povrch nad vodními díly monolitickým betonem.
 - Požadujeme nevysazovat dřeviny – stromy a keře nebo jiné trvalé porosty. Výsadbu v blízkosti OP je zároveň účelné zvažovat tak, aby budoucí rozsah vzrostlé dřeviny do pásma nezasahoval a dřevina nemohla být poškozena při opravách potrubí.
 - Požadujeme neprovádět činnosti, které omezují přístup k vodohospodářskému zařízení nebo by mohly ohrozit jeho technický stav a plynulé provozování.

- 6) Veškeré poklapy na vodohospodářském zařízení musí být upraveny při změně nivelety do nové výšky.
- 7) **Požadujeme před zahájením prací** na stavbě/rekonstrukci komunikace, chodníku nebo při úpravě povrchů jiných ploch požadujeme vyzvat pracovníky provozu vodovodu/kanalizace k vytyčení veškerého našeho vodohospodářského zařízení tzn. i skrytých povrchových prvků. Toto musí být provedeno písemným protokolem potvrzeným příslušným provozem. V okruhu 1m od povrchového prokuje nezbytné provádět zemní práce ručně. Po dokončení skrývky provede náš pracovník kontrolu funkčnosti vodohospodářského zařízení. **Po skončení prací** bude proveden zápis o předání povrchových prvků ve stavebním deníku nebo protokolu. Případné nalezení dalšího neoznačeného povrchového prvku je nutné oznámit příslušnému provozu.
- 8) Připojení nových přípojek dešť. vpustí na veřejnou jednotnou kanalizaci požadujeme uskutečnit navrtávkou. Realizaci navrtávky mohou provádět pouze pracovníci SV, a.s. Práci je nutné u příslušného provozu objednat.
- 9) Izolace horkovodu v místě křížení požadujeme na stejné úrovni jako při křížení se silovými, sdělovacími kabely a plynovody podle ČSN 73 6005 (odst. 4.7.).
- 10) Přípojky vodohospodářského zařízení jsou podle zákona č. 2/4/01 Sb. o vodovodech a kanalizacích majetkem jejich investorů (obvykle majitelů napojených nemovitostí). V souvislosti s přípojkami doporučujeme dodržet stejné podmínky jako pro veřejné sítě.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Všestudy, Všestudy č.p. 7, 277 46 Veltrusy

Odůvodnění:

Dne 6.2.2019 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanoviska sdělili:

- Obec Všestudy ze dne 7.1.2019
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., ze dne 30.11.2018, č.j. 793614/18
- GridServices, s.r.o., ze dne 17.12.2018 zn. 501833469 a ze dne 10.1.2019 zn. 5001844925
- ČEZ Distribuce, a. s., ze dne 27.11.2018 zn. 0101024660 a ze dne 15.1.2019 zn. 1101963272
- Telco Pro Services, a.s., ze dne 27.11.2018, zn. 0200838679
- Středočeské vodárny, a.s., Provoz Kladno, ze dne 16.1.2019 zn. P18710026587
- Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Mělník, ze dne 18.1.2019, Ev. č. ME-1051-2/2018/PD
- Krajská hygienická stanice Středočeského kraje, územní pracoviště Mělník, ze dne 7.1.2019, spis. zn. S-KHSSC 67364/2018
- Ministerstvo obrany ČR, sekce nakládání s majetkem MO, ze dne 21.1.2019, sp. zn. 106413/2019-1150-OÚZ-LIT
- Krajské ředitelství Policie Středočeského kraje, územní odbor Mělník, ze dne 18.1.2019 č.j. KRPS-3612-273/č.j.-2018-010606
- Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor životního prostředí, ze dne 21.1.2019, č.j. MUKV 107410/2018 OŽP, spis. zn. MUKV-S 26073/2018 OŽP

- Archeologický ústav AV ČR, Praha, v.v.i., ze dne 7.1.2019, č.j. ARUP-12995/2018
- NIPI, o.p.s., ze dne 19.12.2018, zn. 108180104

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Okruh účastníků územního řízení stanovil stavební úřad v souladu s ustanovením § 85 stavebního zákona. Podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona je jím žadatel - Obec Všeštiny, dále podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona – obec, na jejímž území má být požadovaný záměr stavby uskutečněn – Obec Všeštiny.

Dalšími účastníky jsou účastníci podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona – vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě a odst. 2 písm. b) stavebního zákona, kterými jsou osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno – vlastníci pozemků:

st. p. 11/1, st. p. 13, st. p. 14, st. p. 15, st. p. 16/1, st. p. 16/2, st. p. 17, st. p. 18, st. p. 20/1, st. p. 22/1, st. p. 24/3, st. p. 24/4, st. p. 27, st. p. 28/1, st. p. 29, st. p. 32, st. p. 35, st. p. 36, st. p. 37, st. p. 41/2, st. p. 43, st. p. 44, st. p. 45, st. p. 46, st. p. 47, st. p. 48, st. p. 49, st. p. 52, st. p. 57, st. p. 74, st. p. 75, st. p. 84, st. p. 104/2, st. p. 125, st. p. 136, st. p. 151, st. p. 172, parc. č. 20/2, parc. č. 63 (orná půda), parc. č. 157/14, parc. č. 157/15 (zahrada), parc. č. 157/17, parc. č. 157/18, parc. č. 157/46, parc. č. 157/50, parc. č. 157/51 (orná půda), parc. č. 157/53, parc. č. 157/54, parc. č. 157/55, parc. č. 157/56, parc. č. 157/57, parc. č. 157/58, parc. č. 157/66, parc. č. 157/67 (orná půda), parc. č. 157/83, parc. č. 157/110, parc. č. 171/4, parc. č. 171/9, parc. č. 171/25, parc. č. 171/26, parc. č. 171/29, parc. č. 171/30, parc. č. 171/31, parc. č. 171/32, parc. č. 205/2, parc. č. 226/120, parc. č. 226/128, parc. č. 226/130, parc. č. 226/131, parc. č. 254/9, parc. č. 256/6, parc. č. 366/1, parc. č. 367/1, parc. č. 381/1, parc. č. 381/7, parc. č. 381/8, parc. č. 388/24, parc. č. 388/27, parc. č. 390/1, parc. č. 398, parc. č. 401, parc. č. 410/1, parc. č. 416, parc. č. 418 v katastrálním území Všeštiny u Veltrus.

Stavební úřad takto stanovený okruh účastníků řízení doplnil o dotčené vlastníky - správce technické infrastruktury, dotčené správní úřady a ostatní:

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., GridServices, s.r.o., ČEZ Distribuce, a. s., Středočeské vodárny, a.s., **Provoz Kladno**, ČEZ ICT Services, a.s., Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, **územní odbor Mělník**, Policie ČR, Dopravní inspektorát, Krajská hygienická stanice Středočeského kraje, **územní pracoviště Mělník**, Ministerstvo obrany ČR, sekce nakládání s majetkem MO, oddělení ochrany územních zájmů Praha, Městský úřad Kralupy nad Vltavou, **odbor životního prostředí**, Městský úřad Kralupy nad Vltavou, **odbor dopravy**, Archeologický ústav AV ČR Praha, v.v.i.,

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost neuplatnila připomínky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje Praha, odboru regionálního rozvoje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Ing. Josef Košťál
vedoucí odboru výstavby a územního plánování

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Za den doručení se považuje 15 den ode dne vyvěšení na úřední desce.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Příloha: Projektová dokumentace stavby bude stavebníkovi zaslána po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

Obec Všestudy, IDDS: s6ga88y

sídlo: Všestudy č.p. 7, 277 46 Veltrusy

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Brno-střed, Zábřovice, 602 00 Brno 2

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 4

Středočeské vodárny, a.s., Provoz Kladno, IDDS: qztgg8d

sídlo: U vodojemu č.p. 3085, 272 01 Kladno 1

Účastníci řízení, kterým je doručováno veřejnou vyhláškou:

Vlastníci sousedních pozemků:

st. p. 11/1, st. p. 13 , st. p. 14 st. p. 15 , st. p. 16/1 , st. p. 16/2 , st. p. 17, st. p. 18, st. p. 20/1, st. p. 22/1, st. p. 24/3, st. p. 24/4 , st. p. 27, st. p. 28/1, st. p. 29 , st. p. 32 , st. p. 35, st. p. 36, st. p. 37, st. p. 41/2, st. p. 43 , st. p. 44 , st. p. 45, st. p. 46 , st. p. 47, st. p. 48 , st. p. 49, st. p. 52, st. p. 57 , st. p. 74 , st. p. 75 , st. p. 84, st. p. 104/2 , st. p. 125, st. p. 136, st. p. 151, st. p. 172, parc. č. 20/2, parc. č. 63 (orná půda), parc. č. 157/14, parc. č. 157/15 (zahrada), parc. č. 157/17, parc. č. 157/18 , parc. č. 157/46, parc. č. 157/50, parc. č. 157/51 (orná půda), parc. č. 157/53, parc. č. 157/54 , parc. č. 157/55, parc. č. 157/56 , parc. č. 157/57 , parc. č. 157/58 , parc. č. 157/66 , parc. č. 157/67 (orná půda), parc. č. 157/83 , parc. č. 157/110 , parc. č. 171/4 , parc. č. 171/9, parc. č. 171/25, parc. č. 171/26, parc. č. 171/29, parc. č. 171/30, parc. č. 171/31, parc. č. 171/32, parc. č. 205/2, parc. č. 226/120, parc. č. 226/128 , parc. č. 226/130 , parc. č. 226/131, parc. č. 254/9 , parc. č. 256/6, parc. č. 366/1, parc. č. 367/1, parc. č. 381/1, parc. č. 381/7 , parc. č. 381/8, parc. č. 388/24, parc. č. 388/27, parc. č. 390/1, parc. č. 398, parc. č. 401, parc. č. 410/1, parc. č. 416, parc. č. 418 v katastrálním území Všestudy u Veltrus.

Dotčené správní úřady a ostatní:

ČEZ ICT Services, a.s., IDDS: zbsdk9i

sídlo: Duhová č.p. 1531/3, 140 00 Praha 4-Michle

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Mělník, IDDS: prqhp9p

sídlo: Bezručova č.p. 3341, 276 01 Mělník 1

Policie ČR, Dopravní inspektorát, IDDS: 2dtai5u

sídlo: Bezručova č.p. 2796, 276 01 Mělník 1

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje, územní pracoviště Mělník, IDDS: hhcai8e

sídlo: Pražská č.p. 391, 276 01 Mělník 1

Ministerstvo obrany ČR, sekce nakládání s majetkem MO, oddělení ochrany územních zájmů Praha, IDDS: hjyaavk

sídlo: Hradební č.p. 12/772, 110 00 Praha 1

Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor životního prostředí, IDDS: 8zzbfvq

sídlo: Palackého nám. č.p. 6/1, 278 01 Kralupy nad Vltavou 1

Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor dopravy, IDDS: 8zzbfvq

sídlo: Palackého nám. č.p. 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou 1

Archeologický ústav AV ČR Praha, v.v.i., IDDS: fxcng6z

sídlo: Letenská č.p. 4, Malá Strana, 118 01 Praha 1

MěÚ Veltrusy, Palackého 9, 277 46 Veltrusy – pro vyvěšení

Dále se doručí:

Obecní úřad Všestudy se žádostí o bezodkladné vyvěšení oznámení na své úřední desce na dobu 15 dnů a o zpětné zastlání potvrzeného vyvěšení po uvedenou dobu.

Úřad pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí: Městský úřad Veltrusy