



MĚSTSKÝ ÚŘAD VELTRUSY

odbor výstavby a územního plánování

Palackého 9, 277 46 Veltrusy

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

SPIS.ZN.: VÚP/3743/2021/JKo

Č.J.: MUV-4061/2021/JKo

VYŘIZUJE: Ing. Josef Košťál

TEL.: 315 781 177

E-MAIL: kostal@veltrusy.cz

DLE ROZDĚLOVNÍKU

DATUM: 18.10.2021

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, Podmokly, 405 02 Děčín IV,

které zastupuje

AZ Elektrostav, a.s., IČO 45149909, Bobnická č.p. 2020/8, 288 02 Nymburk 2

(dále jen "žadatel") podal dne 29.9.2021 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

Všestudy, KNN 25RD, 226/51, Nad Parkem II

Číslo stavby: IV-12-6028233

na pozemku st. p. 178, parc. č. 226/40, 226/241, 400/1, 400/2, 400/3, 400/15, 400/8, 400/13, 400/14, 435, 432, 433, 434, 436, 226/266, 441, st. 172/1, parc.č. 438, 437, 440, 381/1, 410/1, 226/241, 226/240, 226/250, 226/249, 226/248, 226/247, 226/245, 226/252, 226/253, 226/254, 226/255, 226/256, 226/257, 226/251, 226/258, 226/259, 226/260, 226/261, 226/262, 226/263 v katastrálním území Všestudy u Veltrus. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- SO 01 - Jedná se o nové kabelové vedení NN-0,4kV , které řeší připojení rodinných domů na energetickou distribuční síť CEZ Distribuce, a.s..
- Ze stávající transformační stanice budou vyvedena nová kabelová vedení NN, která budou smyčkována v nových přípojkových skříních a ukončena v nových rozpojovacích skříních
- Dojde k výměně stávající rozpojovací skříně R2/SR922, ze které budou vyvedena nová kabelová vedení NN, které budou také smyčkována v nových přípojkových skříních a ukončena v nové rozpojovací skříně.
- Celková trasa kabelového vedení NN je 1,032 km.
- Krytí kabelů ve volném terénu je 0,7 m, v definitivním chodníku 0,35 m a pod komunikacemi 1 m.
- Nově budované rozpojovací a přípojkové skříně budou realizovány do sdružených zděných pilířů.
- Před započítáním prací bude provedeno vytýčení stávajících vedení technické infrastruktury.
- Po dokončení výkopových prací budou povrchy uvedeny do původního stavu.

Umístění:

- Dochází k uložení nového vedení NN do země v lokalitě Nad Parkem II pro budoucí výstavbu 25 rodinných domů. Specifikace umístění trasy vedení je ve výkresové části.

Kabelové vedení NN bude umístěné a práce budou provedené dle projektové dokumentace z 09/2021, kterou vypracoval AZ Elektrostav, a.s. se sídlem Bobnická 2020, 288 01 Nymburk, IČ 4514909, vypracoval a kreslil: Milan Suchochleb, odpovědným projektantem je Roman Kloubec, ČKAIT 0010745.

Městský úřad Veltrusy, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 190 stavebního zákona, oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námitky a veřejnost připomínky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Veltrusy, odbor výstavby a územního plánování, úřední dny pondělí a středa od 8,00 - 12,00 a 13,00 - 17,00 hodin; v jiné dny po telefonické domluvě).

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhnout důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Josef Košťál
vedoucí odboru výstavby a územního plánování

Příloha:

Výkres situace stavby

Obdrží:*Účastníci*

ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Podmokly, 405 02 Děčín IV,
které zastupuje
AZ Elektrostav, a.s., IDDS: yttczpb
sídlo: Bobnická č.p. 2020/8, 288 02 Nymburk 2
Obec Vše study, IDDS: s6ga88y
sídlo: Vše study č.p. 7, 277 46 Veltrusy
Jaromír Pavliš, Komenského č.p. 154, 277 46 Veltrusy
Jiří Hánl, Vše study č.p. 49, 277 46 Veltrusy
Ing.arch. Iva Hánlová, Vše study č.p. 49, 277 46 Veltrusy
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 4
Martina Vlachopoulos, Okružní č.p. 837, 250 85 Bášť
Tomáš Dušek, Vše study č.p. 64, 277 46 Veltrusy
Jana Dušková, Vše study č.p. 64, 277 46 Veltrusy
Lucie Kovalaková, Lánovská č.p. 480, 543 01 Vrchlabí 1
Prof. Ing. Jaromír Volf, Dr.Sc., Černého č.p. 428/4, Praha 8-Střížkov, 182 00 Praha 82
Marie Volfová, Černého č.p. 428/4, Praha 8-Střížkov, 182 00 Praha 82
Michaela Carbolová, Kadečkové č.p. 869/1, Letňany, 199 00 Praha 99
Ing. Ondřej Sůva, Nad Akcízem č.p. 1033/3, Praha-Dáblice, 182 00 Praha 82
Petr Holý, Klíčany č.p. 56, 250 69 Vodochody
Jana Holá, K váze č.p. 56, Klíčany, 250 69 Vodochody
Robin Student, Družstevní č.p. 521, 277 46 Veltrusy
Petr Beránek, Vše study č.p. 62, Vše study, 277 44 Veltrusy
Jaroslav Franc, IDDS: sghmfu
trvalý pobyt: Hlavní č.p. 73, Veliká Ves
Lucie Horáková, V Malém háji č.p. 358, 250 70 Odolená Voda
Marek Haško, Vše study č.p. 61, Vše study, 277 46 Veltrusy

dotčené správní úřady

CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Brno-střed, Zábřovice, 602 00 Brno 2
Středočeské vodárny, a.s., **Provoz Kladno**, IDDS: qztgg8d
sídlo: U vodojemu č.p. 3085, 272 01 Kladno 1
Městský úřad Kralupy nad Vltavou, **odbor životního prostředí**, IDDS: 8zzbfvq
sídlo: Palackého nám. č.p. 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou 1
Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, **územní odbor Mělník, Dopravní inspektorát**, IDDS:
2dtai5u
sídlo: Bezručova č.p. 2796, 276 01 Mělník 1
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 4

ostatní

Archeologický ústav AV ČR Praha, v.v.i., IDDS: fxcng6z
sídlo: Letenská č.p. 4, Malá Strana, 118 01 Praha 1

Dále se doručí:

Doručení veřejnou vyhláškou bude provedeno v souladu s ustanovením § 25, odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a to tak, že oznámení se vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje (Městského úřadu Veltrusy, odbor výstavby a územního plánování) a obce Všeštiny, která je žadatelem. Na oznámení se vyznačí den vyvěšení a současně se zveřejní způsobem umožňujícím dálkový přístup. Obec Všeština zašle potvrzení o vyvěšení po uvedené dobu. **PATNÁCTÝM DNEM PO VYVĚŠENÍ SE PÍSEMNOST POVAŽUJE ZA DORUČENOU.**

Tato veřejná vyhláška musí být vyvěšena nejméně po dobu 15 dnů
Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenu.

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.