



MĚSTSKÝ ÚŘAD VELTRUSY

odbor výstavby a územního plánování

Palackého 9, 277 46 Veltrusy

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

SPIS.ZN.: VÚP/3511/2021/JKo

Č.J.: MUV-4113/2021/JKo

VYŘIZUJE: Ing. Josef Košťál

TEL.: 315 781 177

E-MAIL: kostal@veltrusy.cz

DLE ROZDĚLOVNÍKU

DATUM: 9.11.2021

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

ODSTRANĚNÍ STAVBY

Výroková část:

Městský úřad Veltrusy, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 190 stavebního zákona, přezkoumal v řízení o odstranění stavby podle § 128 stavebního zákona podklady pro odstranění stavby, které mu dne 13.9.2021 předložil

Jaromír Pavliš, nar. 5.6.1957, Komenského č.p. 154, 277 46 Veltrusy,

kterého na základě plné moci zastupuje

H+P stav spol. s r.o., Ing. arch Hánl, IČO 28392370, Všestudy č.p. 57, 277 46 Veltrusy

(dále jen "vlastník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Podle § 128 odst. 4 stavebního zákona a § 180 odst. 2 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

p o v o l u j e

odstranění stavby

**Odstranění stavby - zemědělská stavba bez č.p. vč. doplňkových hospodářských objektů
Všestudy**

(dále jen "stavba") na pozemku st. 51, st.172/1, st. 172/2, st. 172/3, parc.č. 432, parc.č. 433, parc.č. 434, parc.č. 435, parc.č. 436, parc.č. 437, parc.č. 438, parc.č. 439, parc.č. 440, parc.č. 441 v katastrálním území Všestudy u Veltrus. Stavební úřad podle § 128 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"). Předložením podkladů dne 13.9.2021 bylo zahájeno řízení o povolení odstranění stavby podle § 128 stavebního zákona.

Popis stavebního záměru:

- jedná se o demolici zchátralého zemědělského areálu centrální části obce Všestudy, který tvoří 4 stavební objekty a zpevněné manipulační plochy
- v areálu jsou 4 stavební objekty a zpevněné manipulační plochy
- současné využití areálu - sklady a garáže různých subjektů na základě nájemních smluv

Označení jednotlivých objektů určených k demolici:

- SO 01 - Demolice původní sušárny (dnes sklady)
- SO 02 - Demolice původního přístřešku pro sklad zrnin (dnes bez využití)
- SO 03 - Demolice původní stodoly (dnes sklad)
- SO 04 - Demolice řadových garáží (dnes sklady a garáže)
- SO 05 - odstranění stávající betonové plochy 1
- SO 06 - odstranění stávající plochy ze silničních panelů
- SO 07 - odstranění stávající manipulační plochy ze štěrkodrtě penetrované asfaltovou emulzí
- SO 08 - odstranění stávající betonové plochy 2
- SO 09 - odstranění stávajících betonových vjezdů

Vliv stavby na okolí, zhodnocení kontaminace a časové vazby pro zahájení prací:

- v objektech se nevyskytují škodlivé látky pro životní prostředí, kromě krytiny z azbestových vlnovek a šablon (SO 02, SO 04, SO 01), které budou likvidovány samostatně dle platné legislativy
- třídění odpadů bude probíhat na staveništi
- **stávající betonová plotová zeď výšky 2,10 m postavená na hranici se sousedními pozemky bude zachována**
- součástí areálu je cihelný komín, který bude zachován
- před zahájením prací budou ukončeny nájemní smlouvy a objekty budou vyklizeny

Způsob provedení bouracích prací:

- bourací práce provede k tomu oprávněná společnost/osoba
- při postupu prací budou dodrženy bezpečnostní předpisy a vyhlášky
- areál s objekty je v současné době bez aktivního připojení na veřejné nebo inženýrské sítě, což před zahájením prací bude ještě ověřeno; případně bude před zahájením bouracích prací odpojený od energií a před zahájením všech zemních bouracích prací vlastník vytyčí veškeré inženýrské sítě za přítomnosti jejich správců a provede ručně kopané sondy

Příjezd do bývalého zemědělského areálu:

- z místní komunikace ul. Za Kovárnou par.č. 410/1 381/1
- po sousedních pozemcích majitele areálu parc.č. 226/266, 226/126, 226/127, 226/128
- po místní komunikaci 367/1
- všechny pozemky jsou v k.ú. Všestudy u Veltrus

II. Stanoví podmínky pro odstranění stavby:

1. Stavba bude odstraněna do **2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí**. Odstranění stavby bude oznámeno bezprostředně po jejím dokončení stavebnímu úřadu.
2. Stavba bude odstraněna podle dokumentace bouracích prací ověřené v řízení o odstranění stavby, která bude předána vlastníkovému po právní moci rozhodnutí. Způsob provedení bouracích prací: Při demolici bude postupováno dle projektové dokumentace, kterou v 08/2021 vypracoval Ing. arch. Jiří Hánl, ČKA 00 593
3. Odstranění stavby bude provedeno svépomocí, provádění odstranění bude sledovat stavební dozor:
4. Budou dodrženy technické předpisy.
5. Stavebnímu úřadu budou oznámena tato stadia bouracích prací pro provedení kontrolní prohlídky:
 - a) Dokončení
6. Bude zajištěna ochrana práv účastníků řízení, stabilita a bezpečné užívání sousedních staveb, včetně staveb technické infrastruktury a provozu na přilehlých komunikacích.
7. Materiál, získaný odstraněním stavby, bude uložen nezávadným způsobem; odváženou sutí nesmějí být znečišťovány veřejné komunikace.
8. Po odstranění stavby bude pozemek upraven tak, aby bylo zajištěno nezávadné odvádění povrchových vod.
9. Stavebník zajistí splnění podmínek vyplývajících ze souhrnného vyjádření **Městského úřadu Kralupy nad Vltavou, odboru životního prostředí** stanoviska ze dne 30.09.2021 Č.j.: MUKV 47016/2021 OŽP, spis. zn.: MUKV S-9669/2021 OŽP

Vyjádření z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů:

Závazné stanovisko

- 1) Při provádění demoličních prací je potřeba zajistit ochranu povrchových a podzemních vod před možným znečištěním
- 2) Během demoličních prací bude zajištěna ochrana případného vodního díla nacházejícího se na pozemku (např. studny). Mechanizace a jiné případné zdroje znečišťujících látek budou odstavovány či uskladněny v dostatečné vzdálenosti od případného vodního díla.

Vyjádření z hlediska zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů:

Závazné stanovisko

- 1) Původce stavebních a demoličních odpadů musí mít vždy před zahájením činnosti, která povede ke vzniku těchto odpadů zajištěno písemnou smlouvou předání do odpadového zařízení pro produkované odpady v odpovídajícím množství. Tato povinnost se od 1.1.2022 vztahuje i na nepodnikající fyzické osoby, a to v případě, že nelze využít předání odpadů prostřednictvím obecného systému odpadového hospodářství (dále jen „obecní systém“) obce, kde je záměr realizován, zejména v případě, že je obecním systémem stanoveno množství odpadu, který lze obci předat. **Tato smlouva bude předložena MěÚ Kralupy nad Vltavou, odbor ŽP ještě před zahájením samotné realizace záměru.**
- 2) Původce odpadů musí při realizaci stavebních a udržovacích prací dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace. Při nakládání s vybouranými stavebními materiály při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby je vybraný dodavatel povinen dodržovat ustanovení § 42 vyhlášky č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, v platném znění. Oddělené soustředování stavebních materiálů dle §42 odst. (1) této vyhlášky zajistí původce odpadů nejpozději od 1.1.2022. Po ukončení demoličních prací bude předložena MěÚ Kralupy nad Vltavou, odboru životního prostředí průběžná evidence všech odpadů vzniklých při realizaci záměru a doklady o tom, jak s nimi bylo následně naloženo.
- 3) Při realizaci záměru je nutno zajistit, aby při nakládání s odpadem obsahující azbest nebyla z odpadu do ovzduší uvolňována azbestová vlákna nebo azbestový prach. Při nakládání s odpadem obsahujícím azbest je nutné splnit technické požadavky stanovené vyhláškou ministerstva a požadavky jiných právních předpisů (zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů).

Vyjádření z hlediska zák.č. 114/1992 Sb., o ochraně krajiny a přírody, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen zákon):

- Musí být dodržovány zásady obecné i zvláštní ochrany přírody, především § 5a tohoto zákona (ochrana volně žijících ptáků) a § 7 odst. (1) zákona (ochrana dřevin). Pokud by v místě docházelo k hnízdění ptáků je nezbytné bourací práce odložit na dobu po vyhnízdění. Odstraňování dřevin (i pro které není třeba povolení dle § 8 odst. 2 a 3) je třeba ze stejného důvodu provádět v době vegetačního klidu, tj. od 1.11. do 31.3..
- Dle projektové dokumentace má dojít k odstranění vzrostlého stromu. Obecní úřad Všetudy musí být požádán o vydání povolení ke kácení. Žádost musí obsahovat všechny náležitosti dle § 4 prováděcí vyhlášky č. 186/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů. Povolení podléhá i zapojený porost na ploše od 40 m².

Vyjádření z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů:

Žadatel je povinen dodržet podmínky technologického postupu bouracích prací dle PD a uplatňovat soubor vhodných opatření umožňujících omezování a významné snížení prašnosti ze stavby. Omezovat prašnost ze stavební činnosti např. soustavným zkrápěním stavby (zejména v době suchého a větrného počasí), dále provádět důkladné kontroly čistoty stavebních strojů a vozů před výjezdem ze staveniště, instalace krycích plachet na odvážený odpad, zákaz splachování odpadních materiálů v místě stavby, provádět pravidelnou kontrolu dotčených přílehlých komunikací a v případě zjištěného znečištění ihned provádět jejich očistu, atd.

10. Stavebník zajistí splnění podmínek vyplývajících z vyjádření **obce Vše study** ze dne 30.08.2021:
Při demolici bude na místních komunikacích v majetku obce dodržována čistota
11. Stavebník zajistí splnění podmínek vyplývajících ze sdělení **ČEZ Distribuce, a.s.** dne 22.9.2021 zn.001118232200

V oblasti dle předložené PD se nachází zařízení: **NADZEMNÍ VELENÍ VN 22 kV** v majetku provozovatele distribuční soustavy společnosti ČEZ Distribuce, a.s..

Platnost souhlasu je vázána na dodržení následujících podmínek:

1. Ochranné pásmo vedení 22 kV je dle § 46 a § 98 zákona 458/2000 Sb. v platném znění vymezeno kolmými rovinami 10 m na každou stranu od krajních vodičů.
2. Podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu je platné sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s., pro výše uvedené zájmové území, které získáte prostřednictvím Geoportálu (geoportal.cezdistibuce.cz), při dodržení podmínek uvedených ve sdělení v tomto vyjádření.
3. **V dostatečném časovém předstihu před zahájením prací je nutné podat žádost o udělení souhlasu s činností a umístěním stavby v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu. Postu a formulář je k dispozici na www.cezdistibuce.cz. Při realizaci stavby je nutné se řídit podmínkami, které budou stanoveny v případě kladného posouzení podané žádosti.**
4. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami ČSN 73 6005 a PNE 33 000-6, PPNE 33 3301, PNE 34 1050.
5. **Při realizaci stavby a/nebo provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 1 m od živých částí zařízení nn, 2 m od vedení vn a 3 m od vedení vvn, dle PNE 33 000-6 s vazbou na ŠCSN EN 50110-1, pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1). V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení.**
6. Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. S ohledem na provádění prací v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných prací nebo jimi pověřených osobách. ČEZ Distribuce, a.s. nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.
7. Stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení ani statika podpěrných bodů. Nebude-li možné toto dodržet je nutné situaci řešit formou přeložky zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění.
8. V případě činnosti a/nebo stavby v blízkosti elektrického vedení, resp. v ochranném pásmu bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu/vjezdu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou cedulí.
9. Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků námi pověřených firem k zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s. Při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke změně výškové nivelety země oproti současnému stavu.
10. Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech zařízení, které jsou v platném znění k dispozici na www.cezdistibuce.cz, popř. jsou součástí vydaného sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s.
11. Dojde-li k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce a.s., nahláste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860. Poškození nebo mimořádné události způsobené na zařízení žadatelem, dodavatelem prací nebo jimi pověřenými osobami budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí obnažených, případně poškozených částí pozemního vedení může být provedeno pouze po souhlasu vydaném společností ČEZ Distribuce, a.s.

12. Toto vyjádření se nevztahuje na zařízení v majetku společností ČEZ ICT Serveces, a.s. a Telco Pro Services, a.s.

PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH NADZEMNÍCH VEDENÍ

Ochranné pásmo nadzemních vedení podle § 46 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb., je souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení, které činí od krajního vodiče vedení na obě jeho strany:

- a) u napětí nad 1kV a do 35 kV včetně
 - pro vodiče bez izolace 7,0m (resp. 10,0m u zařízení postaveného do 31.12.1994),
 - pro vodiče s izolací základní 2,0m
 - pro závěsná kabelová vedení 1,0m
- b) u napětí nad 35kV do 110kV včetně:
 - pro vodiče bez izolace 12 metrů (resp. 15 metrů u zařízení postaveného do 31.12.1994),
 - pro vodiče s izolací základní 5 metrů
- c) u zařízení vlastní telekomunikační sítě držitele licence 1 metr od krajního vedení.

Poznámka: Nadzemní vedení nízkého napětí (do1kV) není chráněno ochranným pásmem. Při činnostech prováděných v jeho blízkosti (práce v blízkosti) je nutné dodržet vzdálenosti dané ČSN EN 50110-1.

V ochranném pásmu nadzemního vedení je podle § 46 odst. 8 a odst. 9 zakázáno:

- a) Zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
- b) provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
- c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
- d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením, vysazovat chmelnice a nechávat růst porosty nad výšku 3,0m.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma nadzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě §46 odst. 8 a odst. 11 zákona č. 458/2000 Sb.

V ochranných pásmech nadzemních vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky:

1. Při pohybu nebo pracích v blízkosti elektrického vedení vysokého napětí se nesmí osoby, předměty, prostředky nemající povahu jeřábu přiblížit k živým částem – vodičům blíže než 2,0m (dle ČSN EN 50110-1).
2. Jeřáby a jim podobná zařízení musí být umístěny tak, aby v kterékoli poloze byly všechny jejich části mimo ochranné pásmo vedení a musí být zamezeno vymrštění lana.
3. Je zakázáno stavět budovy nebo jiné objekty v ochranných pásmech nadzemních vedení vysokého napětí.
4. Je zakázáno provádět veškeré zemní práce, při kterých by byla narušena stabilita podpěrných bodů – sloupů nebo stožárů.
5. Je zakázáno upevňovat antény, reklamy, ukazatele apod. pod, přes nebo přímo na stožáry elektrického vedení.
6. Dodavatel prací musí prokazatelně seznámit své pracovníky, jichž se to týká s ČSN EN 50110-1.
7. Pokud není možné dodržet bod č. 1 až 4. Je možné požádat příslušný provozní útvar provozovatele distribuční soustavy o další řešení (zajištění odborného dohledu pracovníka s elektrotechnickou kvalifikací dle Vyhlášky č. 50/78/ Sb., vypnutí a zajištění zařízení, zaizolování živých částí apod.), pokud nejsou tyto podmínky již součástí jiného vyjádření ke konkrétní stavbě.

8. V případě požadavku na vypnutí zařízení po nezbytnou dobu provádění prací je nutné požádat minimálně 25 dní před požadovaným termínem. V případě vedení nízkého napětí je možné též požádat o zaizolování části vedení.
9. Stavba bude situována tak, aby každá její část včetně dočasných zařízení byla vzdálena nejméně 1,5 metru od osy nadzemního zařízení pro elektronickou komunikaci.
10. Do vzdálenosti 1,5 metru od osy nadzemního zařízení pro elektronickou komunikaci nebudou používány mechanismy ohrožující provoz zařízení, skladován materiál, zemina, prováděny postřiky nebo jiná činnost, která by mohla ohrozit provoz zařízení nebo jiného zařízení souvisejícího s nadzemní sítí pro elektronickou komunikaci.

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Energetickému regulačnímu úřadu jako správní delikt ve smyslu příslušného ustanovení energetického zákona, spočívající v porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle § 46 uvedeného zákona.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Jaromír Pavliš, nar. 5.6.1957, Komenského č.p. 154, 277 46 Veltrusy,
kterého zastupuje
H+P stav spol. s r.o., Všestudy č.p. 57, 277 46 Veltrusy

Odůvodnění:

Dne 13.9.2021 ohlásil vlastník záměr odstranit stavbu.

Stavební úřad oznámil dne 18.10.2021 oznámil zahájení řízení známým účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnou vyhláškou. Stavební úřad podle ustanovení § 87 odst.1 stavebního zákona upustil od ústního jednání a místního šetření, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru a stanovil lhůtu pro uplatnění námitek účastníků, veřejnosti a dotčených orgánů.

Stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal ohlášení záměru odstranit stavbu a předložené poklady, projednal je s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že odstraněním předmětné stavby nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stanoviska sdělili:

- ČEZ Distribuce, a.s. dne 22.9.2021 zn.001118232200
- Souhrnné vyjádření Odboru životního prostředí, Město Kralupy nad Vltavou, odbor životního prostředí ze dne 30.09.2021 Č.j.: MUKV 47016/2021 OŽP, spis. zn.: MUKV S-9669/2021 OŽP
- Krajská hygienická stanice, územní pracoviště Mělník, spis.zn. S-KHSSC 44883/2021, č.j.: KHSSC 44883/2021 ze dne 11.10.2021
- Obec Všestudy ze dne 30.08.2021

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Okruh účastníků územního řízení stanovil stavební úřad v souladu s ustanovením § 85 stavebního zákona. Podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona je jím žadatel - Jaromír Pavliš, kterého zastupuje H+P stav spol. s r.o.; dále podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona – obec, na jejímž území má být požadovaný záměr – obec Všestudy.

Dalšími účastníky jsou účastníci podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona – vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě a odst. 2 písm. b) stavebního zákona, kterými jsou osoby,

jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno:

Obec Všestudy, Petr Stefurak, Hana Vohanková, Jaroslav Votava, Karel Šimek, Věra Šimková, Jiří Zázvorka, Miluše Mrázová, Martina Vlachopoulos, Irena Hadrboľcová, Olga Potužáková, Jitka Svobodová, Tomáš Špicar, Miloš Zeman, Olga Zemanová.

Stavební úřad takto stanovený okruh účastníků řízení doplnil o dotčené správce technické infrastruktury, dotčené správní úřady a ostatní:

Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor životního prostředí, ČEZ Distribuce, a. s., Krajská hygienická stanice Středočeského kraje, územní pracoviště Mělník.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Vypořádání s návrhy veřejnosti:

- Veřejnost se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje Praha, odboru regionálního rozvoje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Ing. Josef Košťál
vedoucí odboru výstavby a územního plánování

Příloha:

Účastníci obdrží kopii výkresu C2_Koordinální situace v M 1 : 400.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 12 ve výši 500 Kč byl zaplacen dne 21.10.2021.

Doručení veřejnou vyhláškou bude provedeno v souladu s ustanovením § 25, odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a to tak, že oznámení se vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje (Městského úřadu Veltrusy, odbor výstavby a územního plánování) a obce Všestudy, která je žadatelem. Na oznámení se vyznačí den vyvěšení a současně se zveřejní způsobem umožňujícím dálkový přístup. Obec Všestudy zašle potvrzení o vyvěšení po uvedené době. **PATNÁCTÝM DNEM PO VYVĚŠENÍ SE PÍSEMNOST POVAŽUJE ZA DORUČENOU.**

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Za den doručení se považuje 15 den ode dne vyvěšení na úřední desce.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Dále se doručí:

účastníci

Jaromír Pavliš, Komenského č.p. 154, 277 46 Veltrusy,
kterého zastupuje

H+P stav spol. s r.o., IDDS: eb7avz5

sídlo: Všestudy č.p. 57, 277 46 Veltrusy

Obec Všestudy, IDDS: s6ga88y

sídlo: Všestudy č.p. 7, 277 46 Veltrusy

Petr Stefurak, Všestudy č.p. 34, 277 46 Veltrusy

Hana Vohanková, Všestudy č.p. 34, 277 46 Veltrusy

Jaroslav Votava, Všestudy č.p. 37, 277 46 Veltrusy

Karel Šimek, Všestudy č.p. 11, 277 46 Veltrusy

Věra Šimková, Všestudy č.p. 11, 277 46 Veltrusy

Ing. Jiří Zázvorka, IDDS: jd6idxz

trvalý pobyt: Mikovická č.p. 547, Mikovice, 278 01 Kralupy nad Vltavou 1

Miluše Mrázová, Jankovská č.p. 526/6, 140 00 Praha 4-Krč

Martina Vlachopoulos, Okružní č.p. 837, 250 85 Bášť

Irena Hadrboľcová, Všestudy č.p. 22, 277 46 Veltrusy

Olga Potužáková, Rozšířená č.p. 2047/20, Praha 8-Libeň, 182 00 Praha 82

Jitka Svobodová, Všestudy č.p. 65, Všestudy, 277 46 Veltrusy

Tomáš Špicar, Kyškovice č.p. 52, Kyškovice, 413 01 Roudnice nad Labem

Miloš Zeman, Ševčíkova č.p. 1493/5, 130 00 Praha 3-Žižkov

Olga Zemanová, Budějovické Předměstí č.p. 2653, 397 01 Písek 1

dotčené správní úřady

Městský úřad Kralupy nad Vltavou, **odbor životního prostředí**, IDDS: 8zzbfvq

sídlo: Palackého nám. č.p. 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou 1

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje, **územní pracoviště Mělník**, IDDS: hhcai8e

sídlo: Pražská č.p. 391, 276 01 Mělník 1

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 4