



Město Kralupy nad Vltavou

Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor výstavby a územního plánování
Palackého nám. 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou
www.mestokralupy.cz, podatelna@mestokralupy.cz, tel.: 315 739 811
IČ: 00236977, DIČ: CZ 00236977, DS: 8zzbfvq

Č. J.: MUKV 56044/2019 VYST
SPIS. ZN.: MUKV – S 12288/2019 VYST
POČET LISTŮ: 2
POČET PŘÍLOH: 0
POČET LISTŮ PŘÍLOH: 0

VYŘIZUJE: Ing. Milena Jakeschová
TEL.: 315 739 911
E-MAIL: milena.jakeschova@mestokralupy.cz

DATUM: 30.07.2019

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Městský úřad Kralupy n. Vlt, odbor výstavby a územního plánování (dále jen „pořizovatel“), jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), za použití ustanovení § 55b stavebního zákona a podle § 172 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), v rámci řízení o územním plánu

**oznamuje konání veřejného projednání
návrhu změny č. 1 Územního plánu obce Vojkovice,
které se uskuteční dne 04.09.2019 v 15:00 hodin
v zasedací místnosti Obecního úřadu Vojkovice.**

Změna č. 1 Územního plánu Vojkovice je pořizována zkráceným postupem dle ustanovení § 55a až 55c stavebního zákona. Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území se nezpracovává, jak vyplynulo ze stanovisek podle ustanovení § 55a odst. 2 písm. d) a e) stavebního zákona. Návrh změny č. 1 Územního plánu Vojkovice bude, s použitím ustanovení § 20 stavebního zákona, k veřejnému nahlédnutí od 01.08.2019 do 11.09.2019 (včetně). Do návrhu změny č. 1 Územního plánu Vojkovice bude možné nahlížet na Odboru výstavby a územního plánování Městského úřadu Kralupy nad Vltavou, Palackého nám.1, Kralupy nad Vltavou, v kanceláři č. 221 ve 2. patře, vždy v úředních hodinách, které jsou stanoveny takto:

Pondělí a středa 8:00 - 17:00, Čtvrtek 12:00 - 15:00 a dále způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetových stránkách města Kralupy nad Vltavou, na adrese:

<https://www.mestokralupy.cz/mestsky-urad/uzemni-plany-obci-v-orp-kralupy-nad-vltavou/projednavana-uzemne-planovaci-dokumentace/vojkovice/>

Veřejné projednání bude spojeno, podle § 22 odst. 4 stavebního zákona, s odborným výkladem projektanta, kterým je Ing. arch. Iveta Merunková, autorizovaný architekt.

Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání, tj. 11.09.2019 (včetně), může každý uplatnit své písemné připomínky a dotčené osoby podle § 52 odst. 2 námitky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou. Dotčenými osobami jsou pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti. Povinnost doložit údaje podle katastru nemovitostí se nevztahuje na zástupce veřejnosti.

Dotčené orgány uplatní podle ustanovení § 55 odst. 2 stavebního zákona svá stanoviska nejpozději do 7 dnů ode dne konání veřejného projednání, tj. do 11.09.2019 (včetně).

Krajský úřad jako nadřízený orgán zašle pořizovateli stanovisko v souladu s ustanovením § 55b odst. 4 stavebního zákona nejpozději do 30 dnů od obdržení návrhu změny č. 1 Územního plánu Vojkovice.

Námitky a připomínky mohou být uplatněny pouze k projednávané změně č. 1 Územního plánu Vojkovice.

Tímto opatřením pořizovatel zároveň přizývá k veřejnému projednání návrhu změny č. 1 Územního plánu Vojkovic jednotlivě: obec, pro kterou je územní plán pořizován, dotčené orgány, krajský úřad a sousední obce, a to v souladu s ustanovením § 52 odst. 1 stavebního zákona (jednotlivě samostatným doručením tohoto opatření). Dále vyzývá oprávněné investory o konání veřejného projednání návrhu změny č. 1 Územního plánu Vojkovic, v souladu s ustanovením § 23 odst. 1 stavebního zákona. K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží (podle ustanovením § 55b odst. 2 stavebního zákona). Nepřihlíží se ani ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání Zásad územního rozvoje Středočeského kraje, ve znění Aktualizace č. 2 (podle ustanovení § 52 odst. 4 stavebního zákona). Stanoviska, námitky a připomínky se uplatňují k návrhu změny č. 2 Územního plánu Kralupy nad Vltavou písemně, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 stavebního zákona a musejí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje.

Stanoviska, námitky a připomínky zasílejte výhradně na adresu pořizovatele:

Městský úřad Kralupy nad Vltavou

Stavební úřad

Palackého nám. 1

278 01 Kralupy nad Vltavou

Jiří Polák

vedoucí stavebního úřadu

v době nepřítomnosti zastoupen

Ladislavou Sobotovou

Tato veřejná vyhláška musí být v souladu s ustanovením § 25 odst. 2 správního řádu a § 52 odst. 1 stavebního zákona vyvěšena od 01.08.2019 do 11.09.2019.

Vyvěšeno dne: 31.7.2019

Sejmuto dne:



Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

Dotčené orgány:

1. Ministerstvo životního prostředí ČR, Vršovická 65, 100 10 Praha 10
2. Ministerstvo obrany ČR, Tychonova 1, 160 01 Praha 6
3. Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR, odbor hornictví, Na Františku 32, 110 15 Praha 1
4. Ministerstvo dopravy ČR, nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, P.O.Box 9, 110 15 Praha 1
5. Krajský úřad Středočeského kraje, odbor ŽP, Zborovská 11, 150 21 Praha 5
6. Krajský úřad Středočeského kraje, odbor dopravy, Zborovská 11, 150 21 Praha 5
7. Krajský úřad Středočeského kraje, odbor regionálního rozvoje, Zborovská 11, 150 21 Praha 5
8. Krajská hygienická stanice – územní pracoviště Mělník, Pražská 391, 276 01 Mělník
9. Obvodní báňský úřad Kladno, Kozí 4, P.O.Box 31, 110 01 Praha 1
10. Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro hl.m. Prahu a Stř. kraj, Legerova 49, 120 00 Praha 2
11. Městský úřad Kralupy n. Vlt., odbor ŽP, Palackého nám.1, 278 01 Kralupy nad Vltavou
12. Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor dopravy, Palackého nám. 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou
13. Městský úřad Kralupy n. Vl., odbor RlaSM, Palackého nám. 1, 278 01 – památková péče
14. Hasičský záchranný sbor územní odbor Mělník, Bezručova 3341, 276 01 Mělník
15. Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11 a, 130 00 Praha 3
16. Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11 – Chodov
17. Krajská veterinární správa pro Středočeský kraj, Černoletská 1929, 256 38 Benešov

Sousední obce:

18. Obec Vraňany
19. Obec Lužec nad Vltavou
20. Obec Zálezlice
21. Obec Hostín u Vojkovic
22. Obec Dřínov
23. Obec Zlosyň
24. Obec Všestudy

Oprávněný investor:

25. Čepro a.s., Dělnická 213/12, 17004 Praha 74
26. GasNet, s.r.o., Klíše, Klíšská 940/96, Ústí nad Labem-město
27. Krajská správa a údržba silnic SK, Smíchov, Zborovská 81/11, Praha 5
28. Středočeské vodárny a.s., U vodojemu 3085, 272 80 Kladno
29. Povodí Vltavy s.p., závod Dolní Vltava, Grafická 36, 150 21 Praha 5
30. ČEPS a.s., Elektrárenská 774/2, 101 52 Praha 10

31. Spis

Obec, pro kterou je změna územního plánu obce pořizována:

32. Obec Vojkovice