



Město Kralupy nad Vltavou

Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor životní prostředí
Palackého nám. 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou
www.mestokralupy.cz, podatelna@mestokralupy.cz, tel.: 315 739 811
IČ: 00236977, DIČ: CZ 00236977, DS: 8zzbfvq

Spis.zn. MUKV-S 5101/2021 OŽP
Č.J.: MUKV 26028/2021 OŽP
VYŘIZUJE: Ing. Nedbalová Blanka
TEL.: 315 739 921
E-MAIL: blanka.nedbalova@mestokralupy.cz
DATUM: 18.05.2021

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ VODOPRÁVNÍHO ŘÍZENÍ

Žadatel H+P stav s.r.o., Všeštiny 57, 277 46 Všeštiny, IČO: 28392370 podal dne 31.03.2021 u MěÚ Kralupy n.Vlt., odboru životního prostředí jako místně a věcně příslušného vodoprávního úřadu žádost o povolení stavby vodního díla „Všeštiny lokalita Nad Parkem II_25 RD“ SO_03 vodovodní řady pitné vody, SO_04 splašková tlaková kanalizace. Dnem podání žádosti bylo zahájeno vodoprávní řízení, které zahrnuje povolení stavby vodního díla obsahující:

SO_03- Vodovodní řady pitné vody

Řad „A5“ PE 110x10,0 o délce 146,5 m

Řad „A5.1“ PE 90 x 8,2 o délce 49,7 m

Řad „A7“ PE 90 x 8,2 o délce 87,0 m

SO_04 - Splašková tlaková kanalizace

Stoka „A3.2“ PE 64 x 5,8 délka 122,9 m

Stoka „A3.2.1“ PE 64 x 5,8 délka 50,7 m

Stoka „A3.3.1“ PE 64 x 5,8 délka 88,6 m

na pozemcích parc. 226/251, 226/242, 244/14, 400/8, 435 v k.ú. Všeštiny u Veltrus, obec Všeštiny, okres Mělník, kraj Středočeský, ČHP: 1-12-02-0481-0-00-00, VÚ DVL_0820 Vltava od toku Berounka po ústí do Labe, orientační vymezení stavby souřadnice X, Y, S-JTSK 745154.16, 1020118.63**745191.99, 1019870.12 s podmínkami z vyjádření správců (vlastníků) technické infrastruktury a dotčených orgánů státní správy, které jsou součástí žádosti o stavební povolení.

Údaje o stavbě vodního díla:

Název kanalizace	Stoková síť Všeštiny, ČOV Kralupy nad Vltavou
Název vodovodu	KSKM, Všeštiny,
Typ kanalizace	tlaková
Povolovaná vodní díla	stoková síť – splašková kanalizace

Účel stavby vodního díla:

Kanalizace pro veřejnou potřebu, vodovod pro veřejnou potřebu.

Územní rozhodnutí o umístění stavby vydal MěÚ Veltrusy, stavební úřad pod č.j. MUV-0305/2021/JKO ze dne 26.01.2021. Projektovou dokumentaci „Všeštiny lokalita Nad Parkem II_25 RD“ SO_03 vodovodní řady pitné vody, SO_04 splašková tlaková kanalizace vypracoval Ing. Karel Krňanský, Šumavská 46/22, 120 00 Praha – Vinohrady, IČO: 88826899, oprávněná osoba Ing. Karel Krňanský, ČKAIT 0011355.

Městský úřad Kralupy, odbor životního prostředí, jako příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení §104 odst. 2) písm. c) a § 106 odst. 1) zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, dále jen „vodní zákon“ a jako příslušný speciální stavební úřad podle ustanovení § 15 odst. 1) písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, dále jen „stavební zákon“, oznamuje v souladu s ustanovením § 115 vodního zákona a § 112 odst. 1) stavebního zákona zahájení vodoprávního řízení podle § 115 vodního zákona a § 108 stavebního zákona ve věci povolení stavby výše uvedené, a jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provedení, upouští od ústního jednání a místního šetření.

Poučení:

Účastníci řízení a dotčené orgány mohou uplatnit své námitky nejpozději do 10 dnů od doručení tohoto oznámení o zahájení řízení, jinak k nim podle § 115 odst. 8) vodního zákona nebude přihlédnuto.

Současně v této lhůtě žadatel doloží doklad o úhradě správního poplatku dle zákona č. 634/2004 Sb. o správních poplatcích v platném znění položka 18 bod 1. písm. h) ve výši 3.000,- Kč. Poplatek lze uhradit v pokladně Městského úřadu Kralupy n.Vlt. nebo převodem na účet Města Kralupy n.Vlt. č.ú. 19-624171/0100, VS: 333, SS: 260282021.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah uvedený ve větě první, se nepřihlíží.

K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec vodoprávního úřadu je podle § 172 odst. 1) stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Vodoprávní úřad může podle § 173 odst. 1) stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1) stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout ve lhůtě výše uvedené u zdejšího vodoprávního úřadu, MěÚ Kralupy n.Vlt., odbor životního prostředí (1. patro, č. dveří 215, úřední dny Po,St 8-12,12:45-17:00 hod., Čt. 12-15 hod. a v ostatních dnech na základě telefonické domluvy) .

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce zdejšímu úřadu písemnou plnou moc.

Ing. Blanka Nedbalová
referent odboru životního prostředí
oprávněná úřední osoba

**Toto oznámení musí být vyvěšeno na úředních deskách Města Kralupy nad Vltavou
a Obce Všestudy na dobu 15 dnů.**

Za den doručení se považuje 15tý den ode dne vyvěšení na úřední desce.

Po sejmutí vrátit s potvrzením o vyvěšení MěÚ Kralupy n.Vlt., OŽP

Vyvěšeno dne:

sejmuto dne:

Doručí se:

Účastníci vodoprávního řízení nebo jejich zmocněnci podle § 27 odst. 1) správního řádu (doporučeně do vlastních rukou na dodejku):

- H+P stav s.r.o., Všestudy 57, 277 46 Všestudy, IČO: 28392370,
- Ing. arch. Jiří Hánl (nar. 12.3.1958), Všestudy č.p. 49, 277 46 Veltrusy,
- Ing. arch. Iva Hánlová (nar. 25.6.1957), Všestudy č.p. 49, 277 46 Veltrusy,
- Jaromír Pavliš (nar. 12.3.1958), Komenského č.p. 154, 277 46 Veltrusy
- Obec Všestudy, Všestudy 7, 277 46 Veltrusy, IČO: 00237311,

Účastníci vodoprávního řízení nebo jejich zmocněnci podle § 27 odst. 2) správního řádu (doporučeně do vlastních rukou na dodejku):

- Středočeské vodárny, a.s., U Vodojemu 3085, 272 80 Kladno,
- Vodárny Kladno – Mělník, a.s., U Vodojemu 3085, 272 80 Kladno,
- CETIN a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 – Žižkov,
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly,
- GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno – Zábřovice,

Účastníci vodoprávního řízení podle § 27 odst. 3) správního řádu (veřejnou vyhláškou):

Vlastníci sousedních pozemků a staveb na nich a ostatní účastníci řízení

Sousední pozemky k.ú. Všestudy u Veltrus

parc.č. St. 89, St. 90, St. 91, St. 92, St. 98, St. 99, St. 100, 226/2, 226/242, 226/251, 226/258, 244/8, 244/9, 244/10, 244/11, 244/12, 244/13, 244/45, 244/46, 244/49, 244/50, 24/56, 249/2, 366/1,226/240, 226/241, 226/245, 226/247, 226/248, 226/249, 226/250, 226/252, 226/263, 400/1, 400/13, 400/14, 400/15, 400/16, St. 49, St. 172/1, St. 172/2, 226/266, 255/9, 381/1, 410/1, 432, 433, 434, 436, 437, 438, 439, 441, 226/253, 226/254, 226/255, 226/256, 226/257, 226/258, 226/259, 226/260, 226/261, 226/262, 226/263, 226/264, 244/14, 400/8

Dotčené správní úřady (doporučeně na doručenkou):

- HZS Stč. kraje, ÚO Mělník, Bezručova 3341, 276 01 Mělník,
- KHS Stč. kraje, ÚP Mělník, Pražská 391, 276 41 Mělník,
- MěÚ Kralupy n.Vlt., odbor dopravy,
- MěÚ Veltrusy, stavební úřad,

K vyvěšení:

Obec Všestudy,

Spis.